



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>69 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>999</b>
Prix	<b>321 000 €</b>

Anglet

Appartement à vendre (64600)

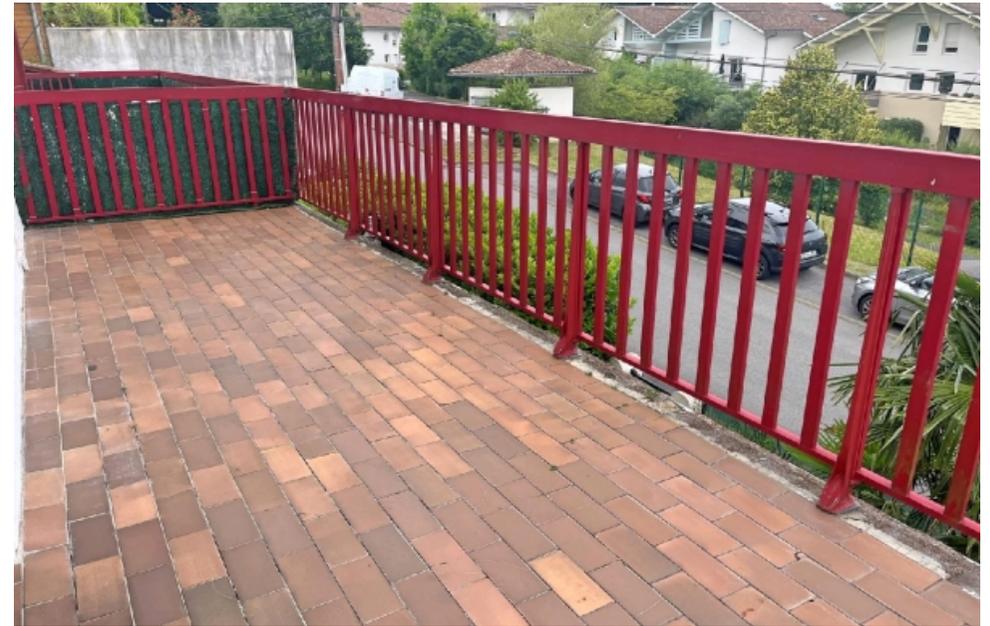
Au calme, au premier et dernier étage d'une maison, t3 en duplex à rénover. Nombreuses terrasses. Jardinnet privatif. Beaucoup de potentiel pour cet appartement proche du lycée cantau. Bien en copropriété : 4 lotscharges courantes : 828 euros/anpas de procédure en cours prix : 321 000 euros \*\*dont honoraires 7 % ttc à la charge de l'acquéreur calculés sur la base du prix net vendeur prix hors honoraires : 300 000 euros- montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1540 euros et 2120 euros par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnement compris)

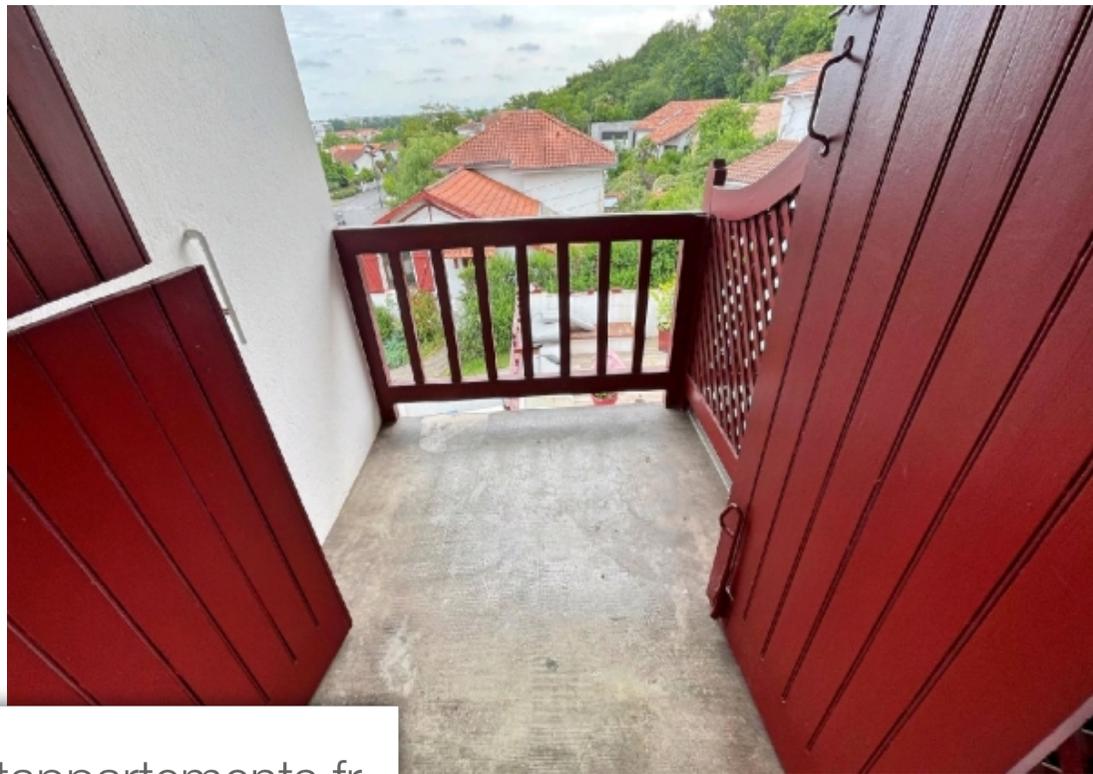
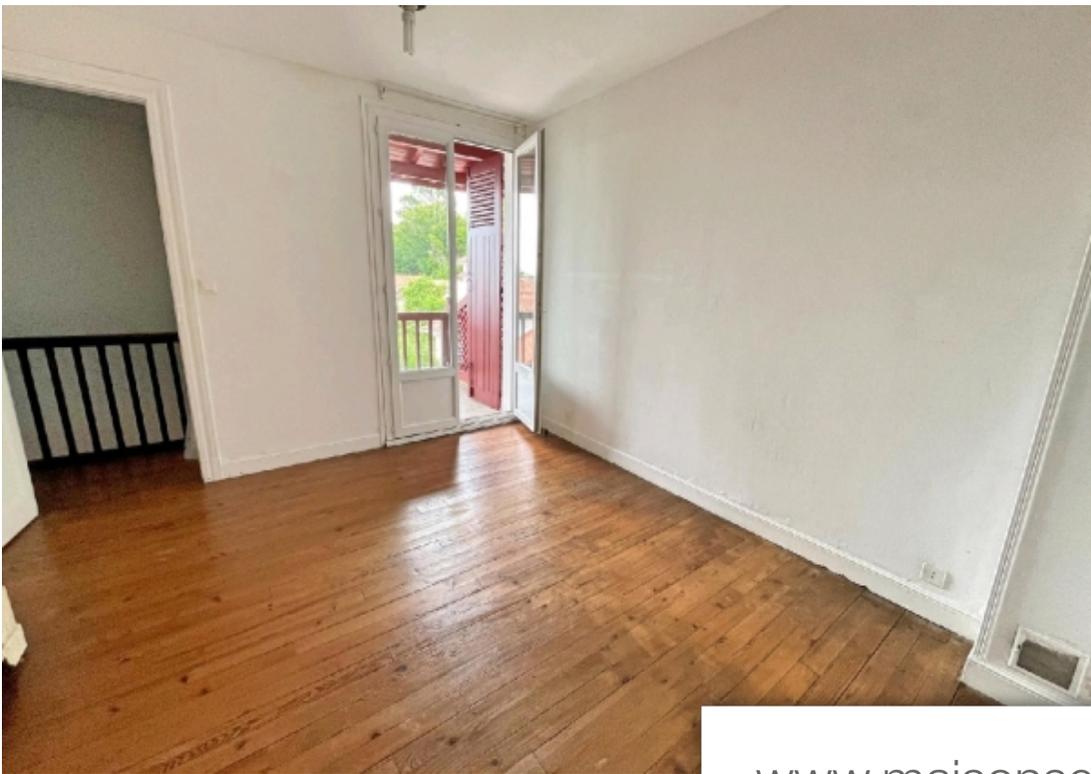
## DL IMMOBILIER

4 RUE DES HALLES - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

