



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Référence	<b>23.002</b>
Prix	<b>220 000 €</b>

Antibes

Appartement à vendre (06600)

Antibes, proche place De Gaulle à pieds, beau 2 pièces de 39m<sup>2</sup> au 7ème et avant dernier étage, avec ascenseur et une terrasse de 8m<sup>2</sup> avec vue panoramique sur les montagnes, les toits et le port et, sans vis-à-vis. L'appartement est climatisé et très lumineux, avec volet roulant, store et chauffage collectif. Une entrée avec double placard permet d'accéder au salon avec sa cuisine équipée neuve, à une chambre avec placard et une salle de bains neuve avec son toilette. Il comprend aussi une cave de 3m<sup>2</sup> avec étagères et lumière et, un parking privé intérieur. Charges tout inclus 118€/mois, pas de procédure en cours, vidéophone neuf. Résidence de 113 lots avec gardien. Notre agence peut le mettre en location pour vous. Honoraires charge vendeur. Estimation des coûts annuels d'énergie du logement entre 472 € et 638 € par an Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnements compris). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

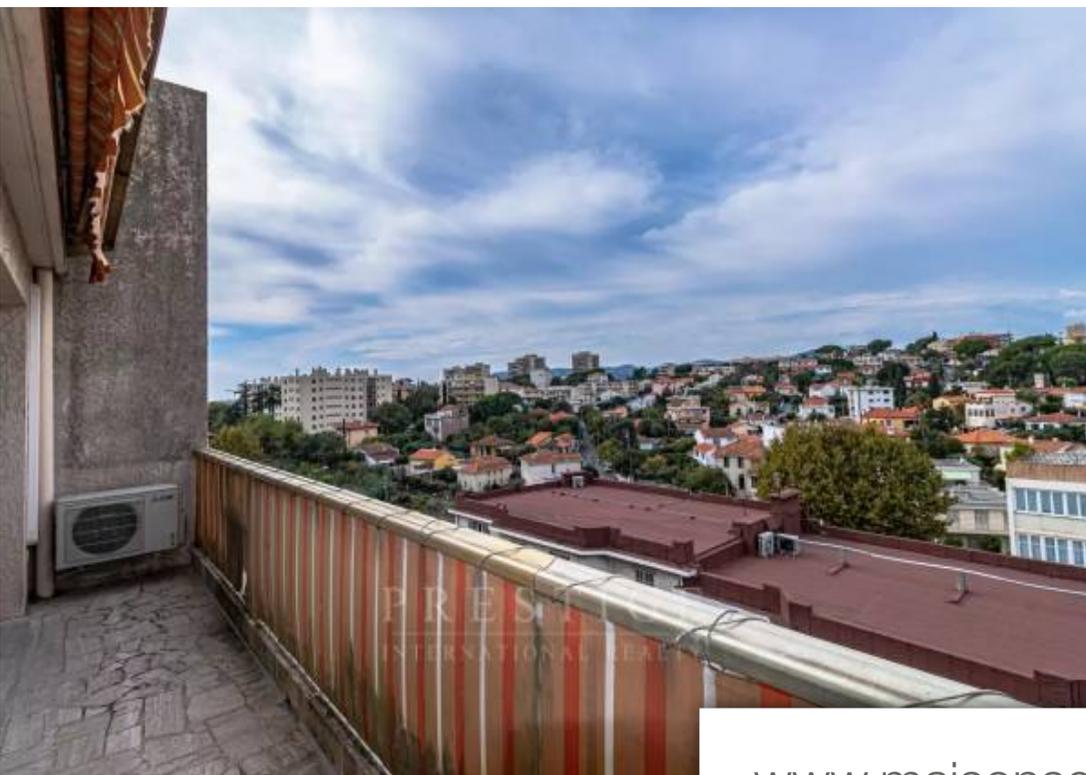
## AGENCE PRESTIGE INTERNATIONAL

80 Boulevard Raymond Poincaré - 06160 JUAN-LES-PINS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

