



Pièces	4 Pièces
Superficie	195 m²
Référence	vm1203
Prix	795 000 €

Antibes

Appartement à vendre (06600)

Antibes Est, 2 ième et dernier étage, 4 pièces de 97.85m² avec des terrasses pour 97m². Frais de notaire réduits, offert jusqu'au 30 septembre. Il comprend 3 chambres, une salle de bains, une salle de douches, 2 toilettes, un salon cuisine de 37m², un balcon une terrasse de 23m² devant le salon et un solarium sur le toit de 69m² avec un Spa. Inclus dans le prix une cave et un parking. Livraison à partir du 4ième trimestre 2024, quartier résidentiel calme à 3 minutes du golf de Biot et 5 min de Sophia, climatisation réversible, Pinel possible, normes RT 2012, parfaite isolation thermique et phonique. Résidence de 10 lots, travaux en cours, faibles charges estimées 174€/mois. honoraires charge vendeur. Plan sur demande. 6 min des plages et à 10 min du port d'Antibes, parking 2 roues. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr. Notre agence peut vous aider pour la décoration ou pour le louer.

AGENCE PRESTIGE INTERNATIONAL

80 Boulevard Raymond Poincaré - 06160 JUAN-LES-PINS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



www.maisonsetappartements.fr