



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>196 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>vm1103</b>
Prix	<b>419 000 €</b>

Antibes

Appartement à vendre (06600)

Antibes Est, 3 pièces de 58m<sup>2</sup> avec jardin 107m<sup>2</sup>. IL comprend 2 chambres, une salle de bains, un toilette suspendu séparé, un salon cuisine de 32m<sup>2</sup>. Inclus dans le prix une cave et un parking. livraison fin 2024, quartier résidentiel calme à 3 minutes du golf de Biot et 5 min de Sophia, en frais de notaire réduits, climatisation réversible, Pinel possible, normes RT 2012, parfaite isolation thermique et phonique. Résidence de 10 lots, faibles charges estimées 104€/mois. honoraires charge vendeur. Plan sur demande. 6 min des plages et à 10 min du port d'Antibes, parking 2 roues. Notre agence peut vous aider pour la décoration ou pour le louer. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) frais de notaire offert jusqu'à fin septembre 2023

## AGENCE PRESTIGE INTERNATIONAL

80 Boulevard Raymond Poincaré - 06160 JUAN-LES-PINS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





PRESTIGE  
INTERIORS & REALTY



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)