



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>50 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2308</b>
Prix	<b>193 000 €</b>

Arles

Appartement à vendre (13200)

A saisir livraison immédiate ! Joli t2 dernier étage de 46m2 avec 6m2 d'extérieur contact monappart9 : florian vanneufville 07 49 80 78 34 adresse d'exception au calme absolu dans un secteur prisé à proximité du centre ville et des bords du delta du rhône, la résidence contemporaine et élégante est implanté sur un espace naturel verdoyant en retrait de la circulation. A proximité immédiate du centre-ville, des commerces et du centre shopping promenade, des établissements scolaires et des arènes. Joli t2 composé d'un hall d'entrée, d'une belle pièce de vie lumineuse ouverte sur la terrasse, 1 belle chambre et une salle d'eau. Belles prestations: cuisine incluse, carrelage en grès émaillé, résidence sécurisée et entièrement close. Prix : 193 000€ 2 stationnements en sous-sol inclus remise des CLés immédiate venez également Découvrir le dernier t4! Contact monappart9 : florian vanneufville 07 49 80 78 34 et bénéficiez aussi des avantages du neuf : -frais de notaire réduits à 4825€ au lieu de 15440€ -exonération partielle de la taxe foncière (2 ans) -charges réduites (bâtiment bbc) -dernières normes re2012 (isolation thermique et phonique) - prêt à taux zéro\* que vous recherchez un ...

## MONAPPART9 MARSEILLE

112 Cours Lieutaud - 13006 MARSEILLE 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





MONAPPART9.COM

CRÉATEUR DE PATRIMOINE

# BESOIN DE PLUS D'INFORMATIONS ?

CONTACTEZ VOTRE  
RESPONSABLE DE PROJET

**FLORIAN VANNEUVILLE**

07 49 80 78 34

f.vanneuville@monappart9.fr

www.monappart9.com

112 Cours Lieutaud 13006 Marseille



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)