



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>102 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>247V507A</b>
Prix	<b>455 000 €</b>

# Banyuls sur Mer

## Appartement à vendre (66650)

Dans le centre du village à 2 pas de la plage, situé dans une petite copropriété :  
Superbe appartement duplex très lumineux et traversant d'environ 128m<sup>2</sup> habitable  
(environ 102m<sup>2</sup> Loi Carrez) avec grande et belle terrasse d'environ 30 m<sup>2</sup>. Il se  
compose comme suit : Niveau principal : Entrée, lumineux séjour donnant sur un  
grand balcon et sur la terrasse, cuisine équipée ouverte sur verrière et terrasse, wc  
séparés, une chambre en suite avec dressing, salle d'eau et wc. Étage : 2  
chambres en suite (avec salle d'eau et wc). Rénovation haut de gamme complète  
2023. Possibilités de louer un garage. Plus de renseignement au 06 30 86 02 21

## LAROCA IMMOBILIER

23 rue Louis et Michel Soler - 66740 LAROQUE-DES-ALBÈRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





Laroca Immobilier

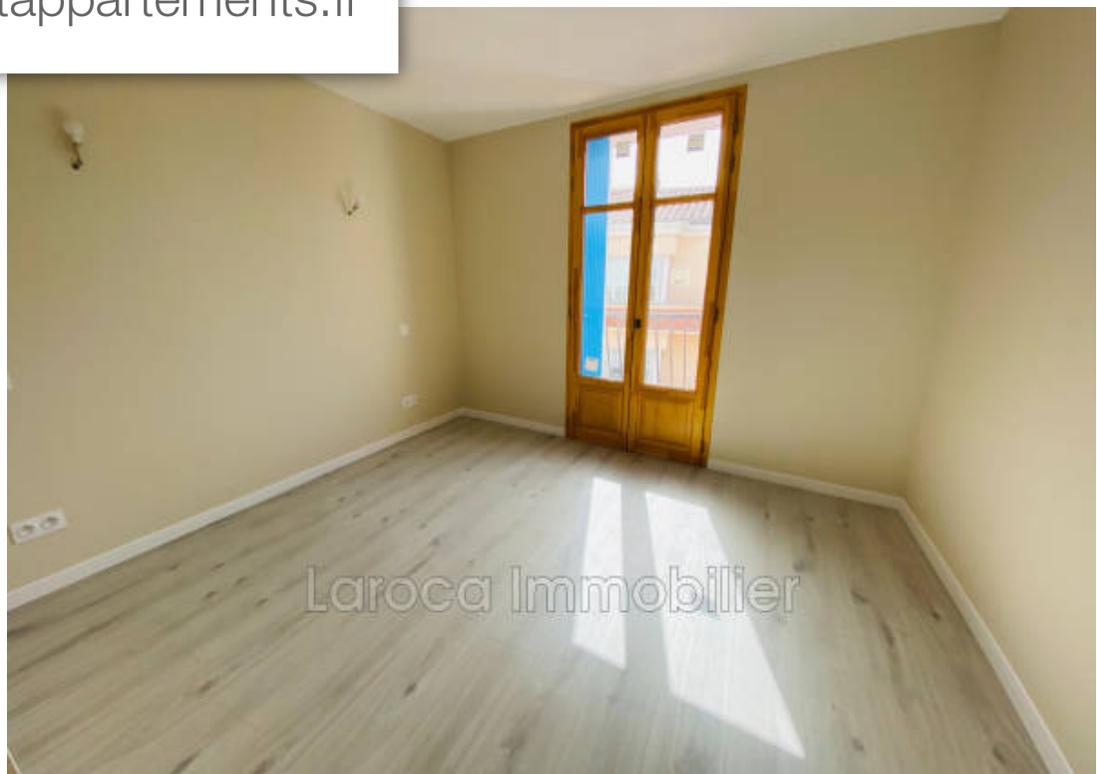


Laroca Immobilier

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



Laroca Immobilier



Laroca Immobilier