



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>97 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>247V525A</b>
Prix	<b>680 000 €</b>

# Banyuls sur Mer

## Appartement à vendre (66650)

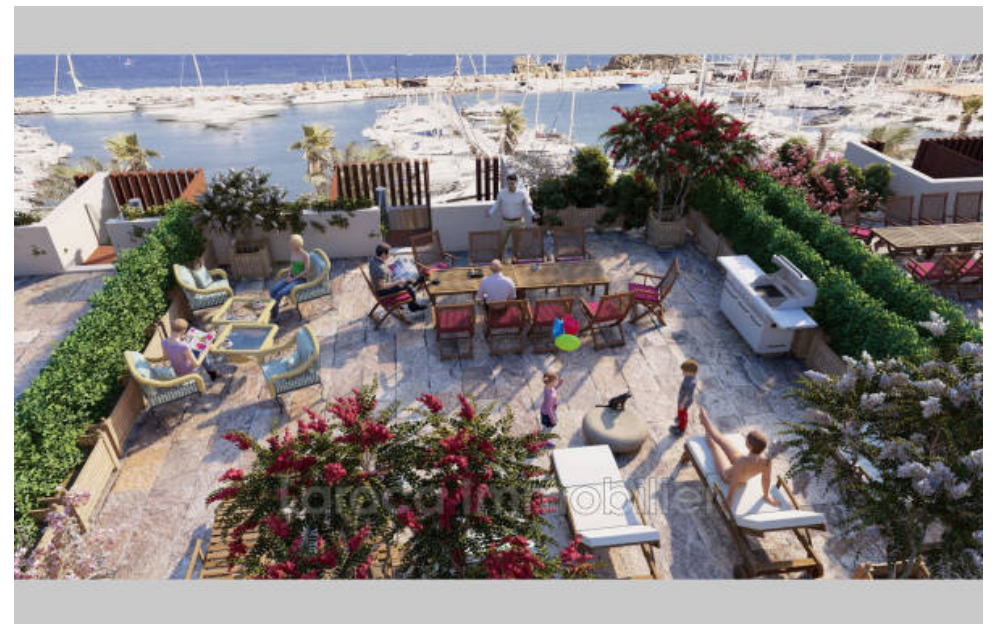
Banyuls sur mer : Unique front de mer ! Dans une résidence neuve située face à la mer, superbe appartement T4 de 97 m<sup>2</sup>, situé en rez-de-jardin. Appartement avec terrasse de 28 m<sup>2</sup> et un vaste jardin privé de 186 m<sup>2</sup>, avec une vue imprenable sur la marina de Banyuls-sur-mer. L'espace intérieur comprend une pièce à vivre lumineuse, trois chambres, deux salles d'eau équipées avec des matériaux de qualité, et une cuisine entièrement équipée. Finitions haut de gamme. Caractéristiques supplémentaires : - Climatisation réversible - Volets roulants électrique - Garage privatif et une place de stationnement - La résidence assure une sécurité optimale avec un système d'interphone, un portail automatisé à l'entrée et une surveillance par caméras de sécurité. \*Prix direct promoteur. Pour plus d'informations ou pour une visite contacter l'agence Laroca Immobilier Banyuls sur mer : 04 68 98 64 36

## LAROCA IMMOBILIER

23 rue Louis et Michel Soler - 66740 LAROQUE-DES-ALBÈRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)