



Pièces	4 Pièces
Superficie	69 m²
Référence	MH068
Prix	170 000 €

Bargemon

Appartement à vendre (83830)

Au sein d'une petite copropriété (7 logements) entièrement rénovée en 2008, ce bel appartement lumineux de 3-4 pièces en duplex est à vendre avec 2 terrasses à usage privatif et une place de parking privée extérieur. Il s'agit d'une vraie petite maison au centre du village avec accès individuel directement sur rue, tout en profitant d'un lieu sécurisé (parking fermé). Pas de voisins au-dessus. Orientation Est-Ouest. Le logement comprend : Niveau RDC : un grand espace ouvert avec cuisine équipée et coin salon (ensemble 29,4 m²) avec portes vitrées vers la terrasse privée côté Ouest (25,5 m²), 1 salle à manger (ou chambre) de 10,8 m², salle d'eau (2,8 m²) et WC indépendants (1,3 m²), une 2ème chambre (ou bureau ou salle à manger) de 8,2 m² qui donne sur la terrasse. Côté Nord, le logement a accès à une petite cour (26 m²) à usage privatif. Etage : 1 chambre de 9,4 m² avec sa salle d'eau (et WC) de 3,1 m². Surface totale Carrez = 69,5 m². De beaux volumes sous toitures rampantes, menuiseries PVC double vitrage, climatisation dans espace cuisine-salon, et radiateurs électriques. VMC pour les pièces humides. Sol carrelé. Copropriété sans charges pour l'instant.

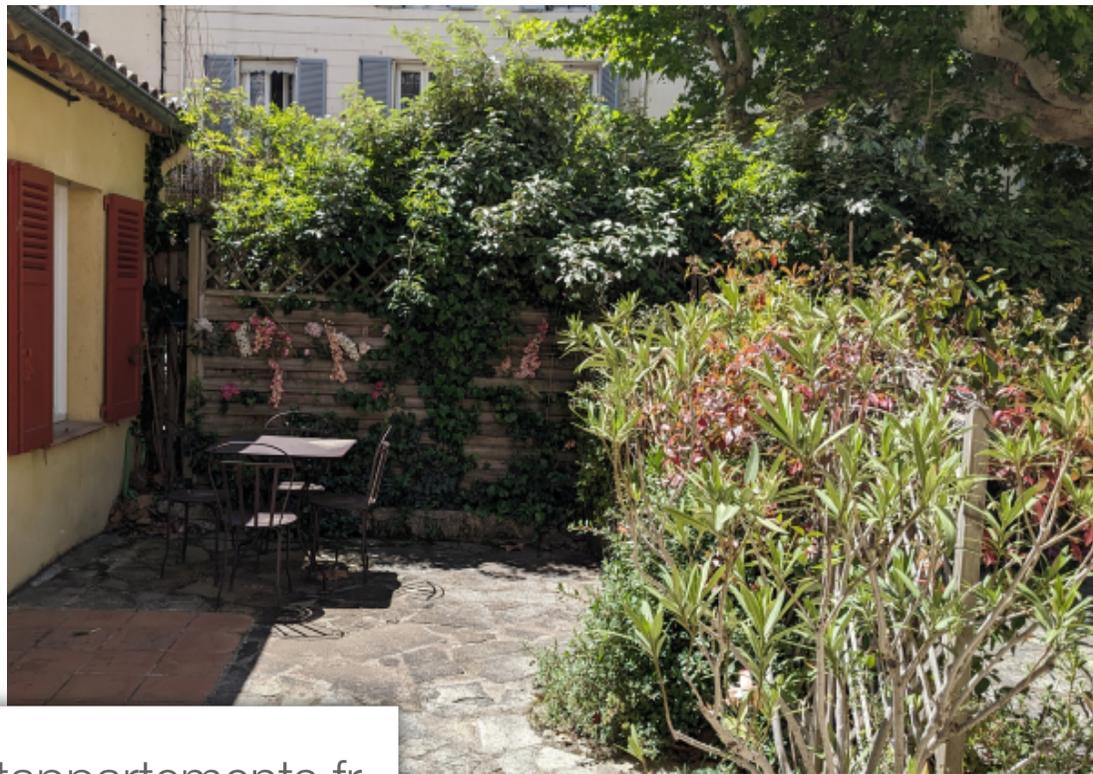
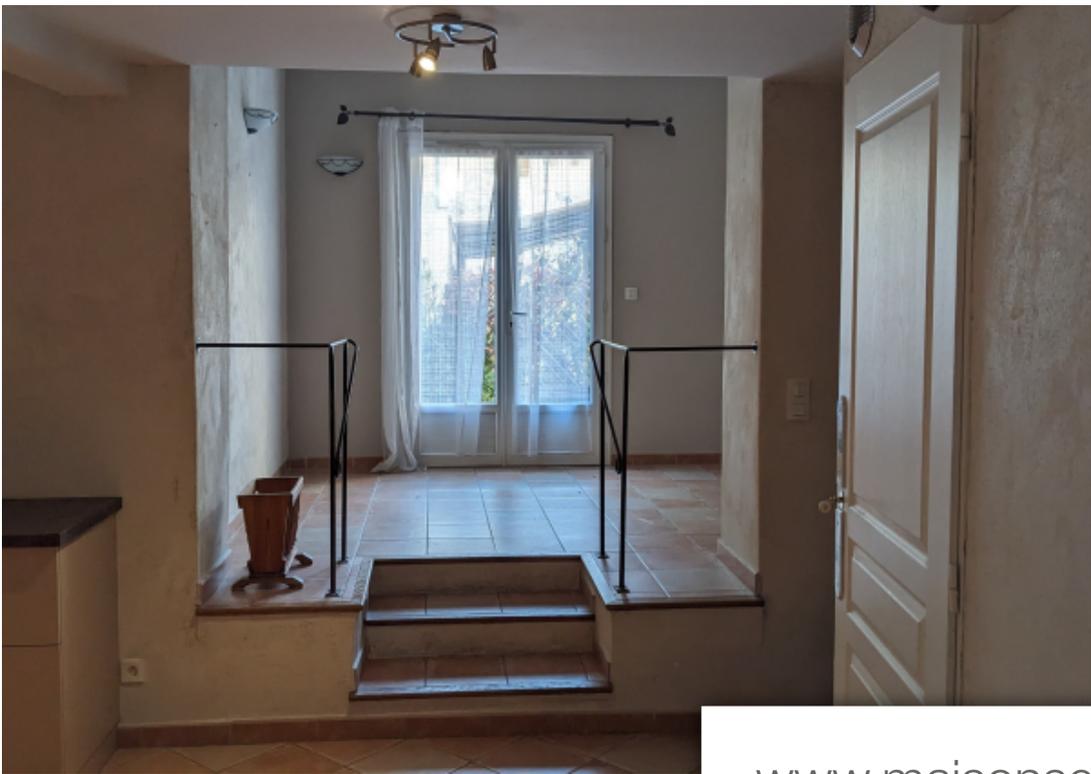
ARCHI-IMMO

5 Rue Jean Jaurès - 83830 BARGEMON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

