



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>115 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>SV532</b>
Prix	<b>520 000 €</b>

Bordeaux

Appartement à vendre (33000)

Situé dans le quartier des chartrons, à 2 pas du cours portal, cet appartement de 115m2 prend place au premier étage, d'un petit immeuble en pierre et jouit d'une belle lumière et de calme. Le charme de l'ancien, Mêlé au contemporain d'une rénovation réussie, opère immédiatement. Dès l'entré aménagé, ouverte sur une belle pièce de vie de 50m2, le coin salon et salle à manger prennent place d'un Côté et de l'autre une cuisine équipé et aménagé, le tout donnant sur la nature. Un sublime escalier nous Mène au deux coins nuit : d'un Côté une suite parentale avec salle de bains et dressing et à l'opposé un second coin nuit avec deux chambres, une salle d'eau et toilette. Une terrasse de 16m2 sans vis à vis, exposé est complète ce lieu. A deux pas des nombreux commerces, restaurants, et transports, la localisation idéale n'est qu'un des multiples atouts de cet appartement de charme. Sandra vincent: 06 66 96 85 53 la présente annonce immobilière a été rédigé sous la responsabilité éditoriale de sandra vincent, agent commercial, immatriculé au rsac de bordeaux sous le numéro 807 388 061, de la sarl clave immobilier. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont ...

## CLAVE IMMOBILIER

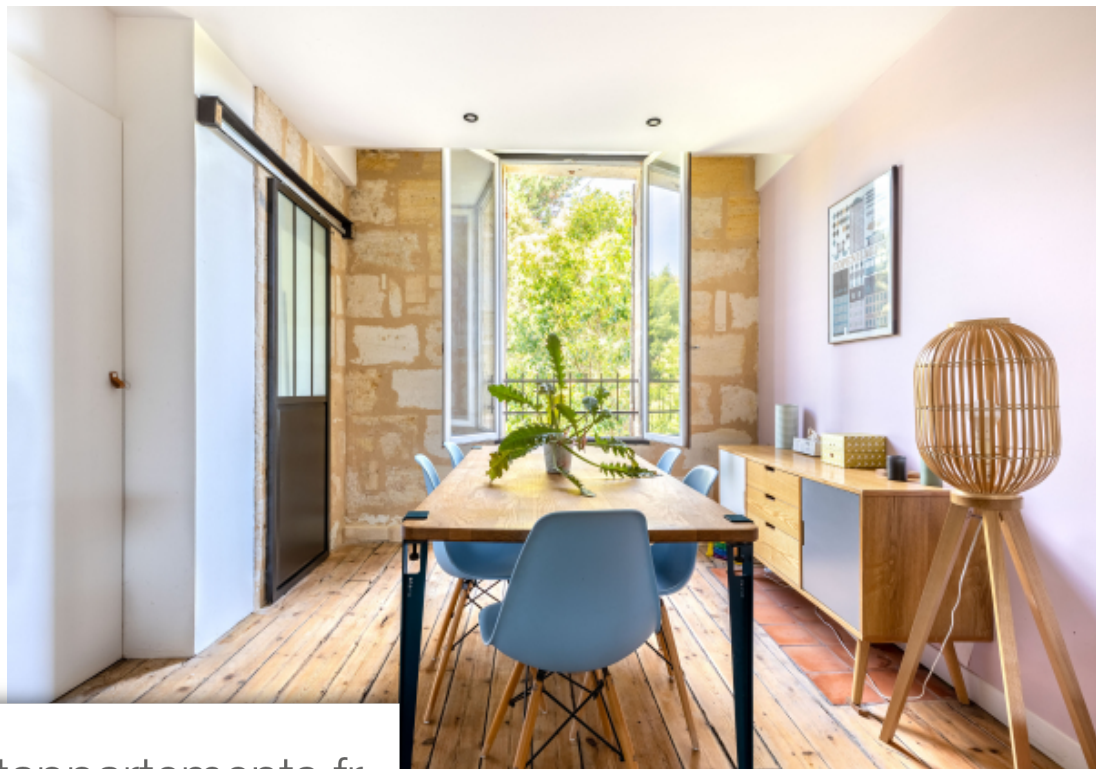
3 bis rue de Belfort - 33600 PESSAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

