



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>80 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>0176</b>
Prix	<b>475 000 €</b>

Bordeaux

Appartement à vendre (33000)

L'immobilière de Larroche Baron est heureuse de vous proposer à la vente ce très bel appartement avec prestations anciennes, parquets et moulures, deux chambres situé au 1er étage d'une jolie copropriété en pierre. Cette appartement traversant avec balcon est situé à quelques pas du triangle d'Or de Bordeaux au sein d'un immeuble en pierre et d'une petite copropriété très bien entretenue. En arrivant dans l'appartement, vous serez accueilli sur votre gauche par la belle pièce de vie ou vous trouverez un grand salon séjour salle à manger avec cuisine ouverte et équipée, ouvrant sur deux grandes fenêtres ainsi qu'une porte fenêtré donnant directement accès au balcon en pierre. Puis, deux chambres composent la partie nuit avec une salle d'eau / salle de bains ainsi qu'un WC séparé. L'ensemble de l'appartement bénéficie d'une belle lumière, à quelques pas seulement des Grands Hommes l'emplacement est idéal. L'appartement est en très bon état, ce qui en fait un bien rare avec des qualités et beaucoup de potentiel. A découvrir sans tarder.

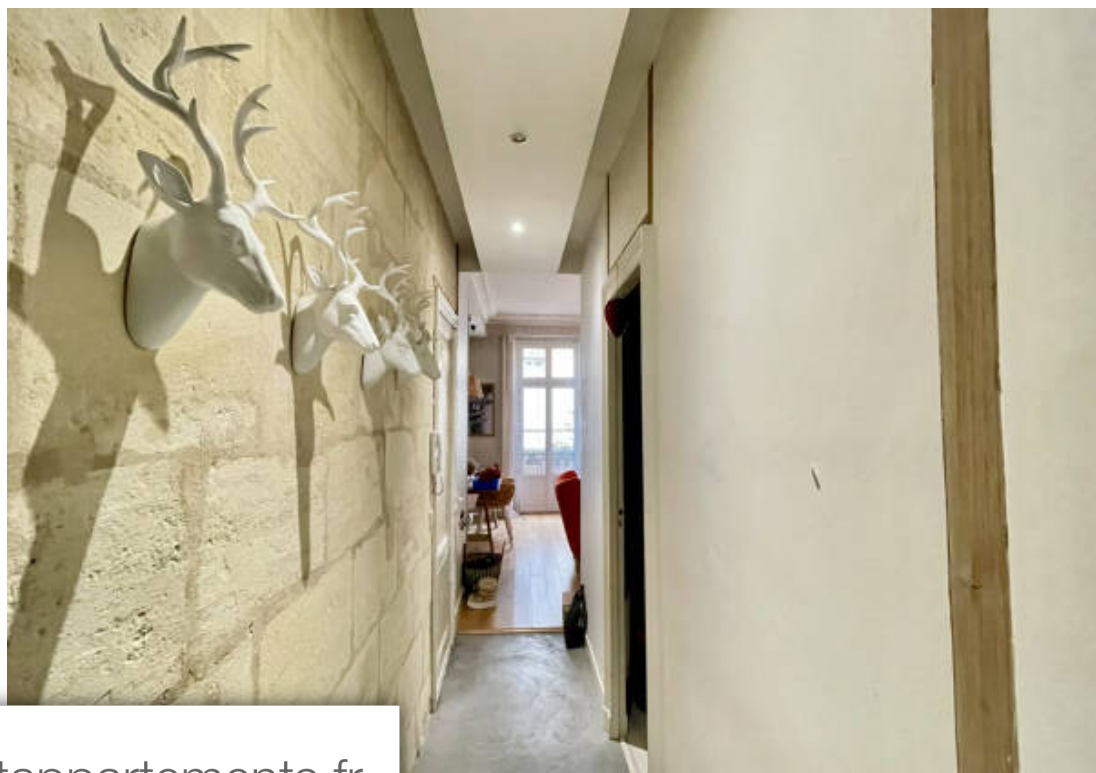
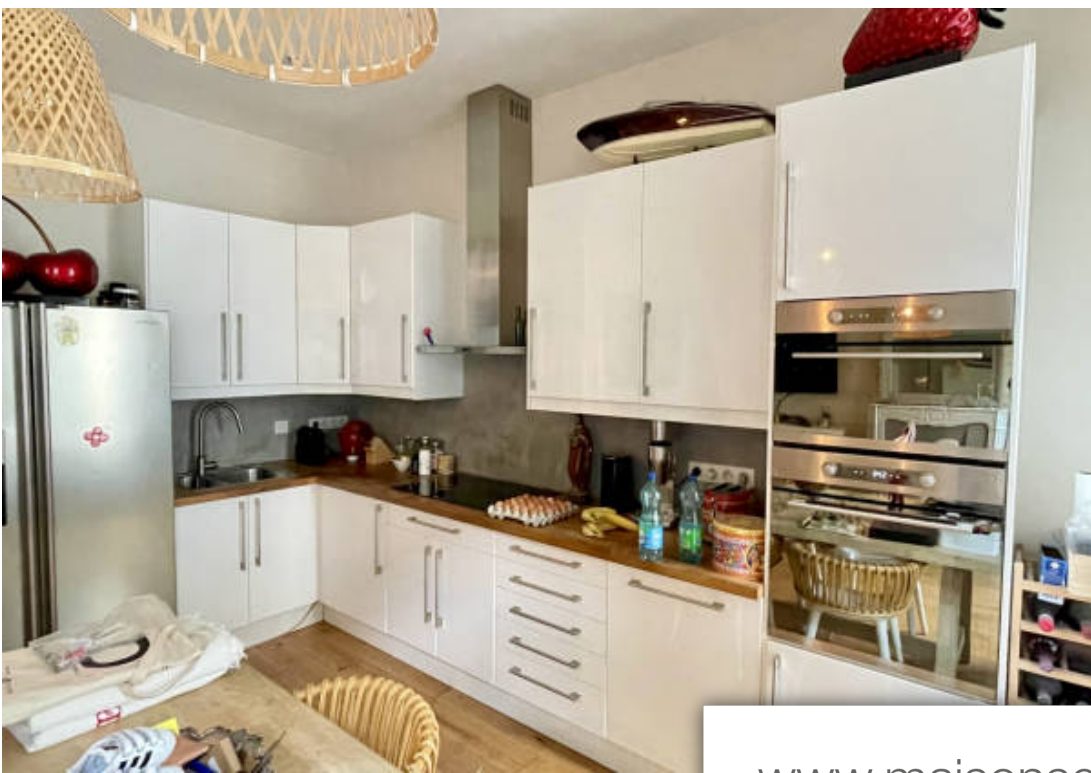
## IMMOBILIERE DE LARROCHE BARON

3 rue Charles Chaumet - Bordeaux 33000 - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

