



Pièces	Studio
Superficie	18 m²
Référence	6682
Prix	98 000 €

Bordeaux

Appartement à vendre (33000)

Découvrez ce studio lumineux de 18 m², niché au coeur de bordeaux, dans la Célèbre rue sainte catherine. Emplacement de rêve dans la plus grande rue piétonne et commerçante de la ville, parfaitement desservie par les tramways a et b. Situé au 1er étage d'un immeuble en pierre bien entretenu, ce studio donnant sur une cour paisible, bénéficie d'un calme rare tout en étant à deux pas de l'animation. Avec son loyer attractif de 473 eur par mois et une location en cours jusqu'en juillet 2026, cet appartement représente une opportunité idéale pour un investissement immobilier à bordeaux. Profitez également de la commodité d'un local Vélo pour faciliter vos Déplacements urbains. Ne manquez pas cette chance de devenir propriétaire dans l'un des quartiers les plus prisés de la ville ! Seulement en vente chez lalanne immobilier contactez-nous au 05 56 24 58 01. Consultez toutes nos offres sur notre site internet :

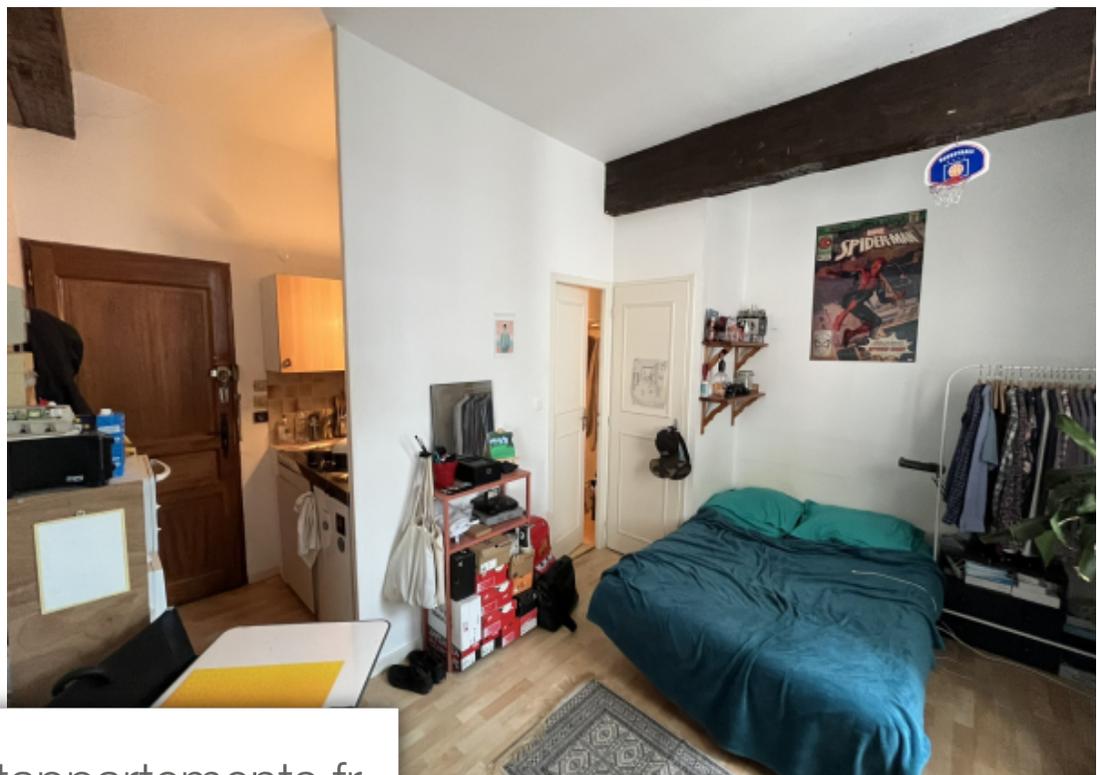
LALANNE IMMOBILIER

60 Avenue d'Ares - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

