



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>67 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>7665965</b>
Prix	<b>439 000 €</b>

# Boulogne Billancourt

## Appartement à vendre (92100)

Boulogne - dans une petite copropriété au calme, au deuxième et dernier étage. Appartement traversant en bon état, de 3 pièces de 67m<sup>2</sup>. Séjour de 27 M<sup>2</sup>, cuisine séparé, deux chambres, wc séparés et salle de bains avec fenêtre. Cagibi privatif dans la cour. Dpe g - un projet de ravalement avec isolation est en train de se mettre en place et sera voté en septembre 2024 ce qui permettra de passer le dpe en D. Copropriété de 11 lots principaux. Budget prévisionnel annuel de 2 000 euros. Prix 439 000 euros. Honoraires à la charge du vendeur. Pas de procédures menées sur les fondements des articles 29-1 a et 29-1 de la loi de 1965 et de l'article L. 615-6 du cch. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 850 € et 1190 € par an.

## VANEAU BOULOGNE

41, route de la Reine - 92100 BOULOGNE BILLANCOURT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





VANEAU  
Luxury Real Estate



VANEAU  
Luxury Real Estate

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



VANEAU  
Luxury Real Estate



VANEAU  
Luxury Real Estate