



Pièces	2 Pièces
Superficie	36 m²
Référence	926
Prix	388 000 €

Boulogne Billancourt

Appartement à vendre (92100)

Nouvelle exclusivité - boulogne nord!!! Quartier menus-jean baptiste CLément niché dans le quartier menus - jean baptiste CLément, nous vous proposons cet appartement au charme de l'ancien de 2 pièces de 36,54 m² . Il se situe au 2e étage d'un immeuble du Début du XX siècle de bon standing de quatre étages. Il s'agit d'une copropriété de 30 lots. Il inclut : une entrée, un vaste séjour, une cuisine indépendante équipée, une chambre, une salle d'eau et des toilettes. Cave. L'appartement est en bon état général. Il est équipé de fenêtres en pvc double vitrage. On trouve des écoles (de la maternelle au lycée) à moins de 10 minutes à pied. Il y a un arrêt de bus à une minute du bien ainsi que le Métro à cinq minutes. Vous trouverez le cinéma pathé de Même qu'un théâtre, une bibliothèque et un conservatoire à proximité. Il y a aussi des restaurants, des commerces, des boulangeries, des supermarchés, deux bureaux de poste et des boucheries. Enfin, 2 marchés animent les environs. L'énergie et sa consommation deviennent des facteurs d'achat importants. Cet appartement est classé en ce qui concerne la classe énergie (270 kwh/M²/an) et b pour ce qui est de la classe climatique (de l'ordre de 8 ...

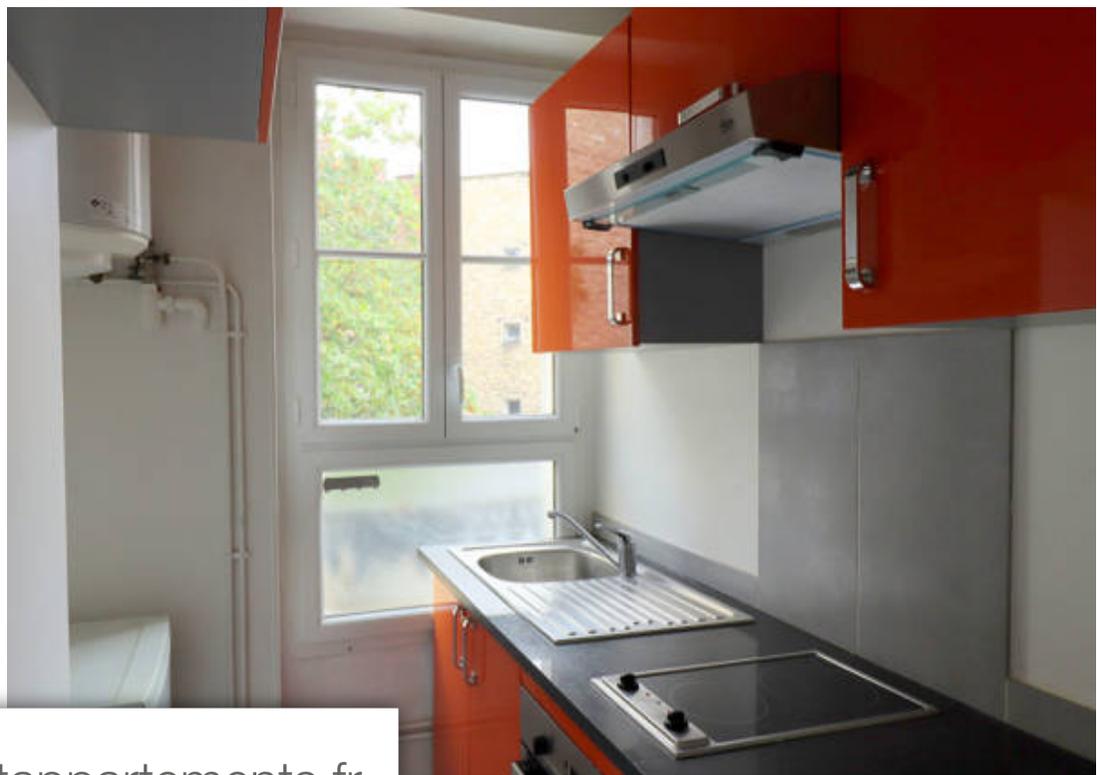
XV IMMOBILIER

175 rue de la Convention - 75015 PARIS 15EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

