



Pièces	4 Pièces
Superficie	85 m²
Référence	PV3871
Prix	386 000 €

Briançon

Appartement à vendre (05100)

Briançon !! Magnifique t4 83m² + balcon 9m² contact : pauline vitari : 06 72 37 59 02 idéalement situé à briançon, une charmante ville situé dans les hautes-alpes et à seulement 300 Mètres des remontées Mécaniques. Profitez de la proximité immédiate avec les pistes de ski pour vivre pleinement votre passion pour la montagne et les sports d'hiver. . Ces appartements modernes et lumineux offrent un cadre de vie idéal, alliant confort et qualité de vie. Profitez d'une vue imprenable sur les montagnes environnantes et d'une proximité avec les commodités du centre-ville magnifique t4 de 83m² ouvert sur un balcon de 9m². Spacieuse pièce de vie de 29m², trois chambres dont une chambre parental avec sa propre salle d'eau, une salle de bain avec wc et un autre wc séparé. Prestations de standing : carrelage 60x60, salles de bains équipées, wc suspendus, menuiseries alu, volets roulants électriques... Prix : 386 000€ un box en sus : 20 000€. Remise des CLés en juillet 2027 et bénéficiez aussi : -financé jusqu'à 40% de votre achat, sans intérêts ! -frais de notaire réduits à 10 000€ au lieu de 32 000€ -exonération partielle de la taxe foncière (2 ans) -charges réduites (bâtiment bbc) ...

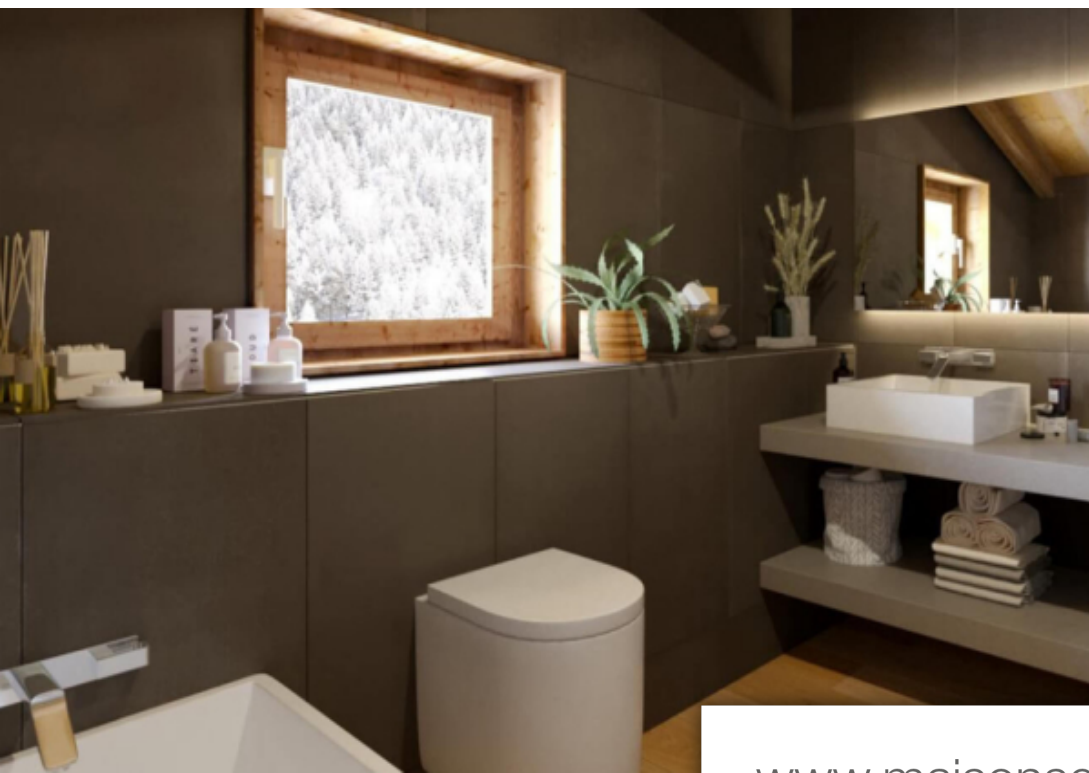
MONAPPART9 AIX EN PROVENCE

355 RTE DES MILLES - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





BESOIN DE PLUS D'INFORMATIONS ?

CONTACTEZ VOTRE RESPONSABLE DE PROJET

PAULINE VITARI

06 72 37 59 02
p.vitari@monappart9.fr
www.monappart9.com
350 Rte des milles 13090 Aix en provence

MONAPPART9.COM
CRÉATEUR DE PATRIMOINE

www.maisonsetappartements.fr

