



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>97 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>VA2101-ETUDESTPAUL</b>
Prix	<b>234 000 €</b>

Campagnan

Appartement à vendre (34230)

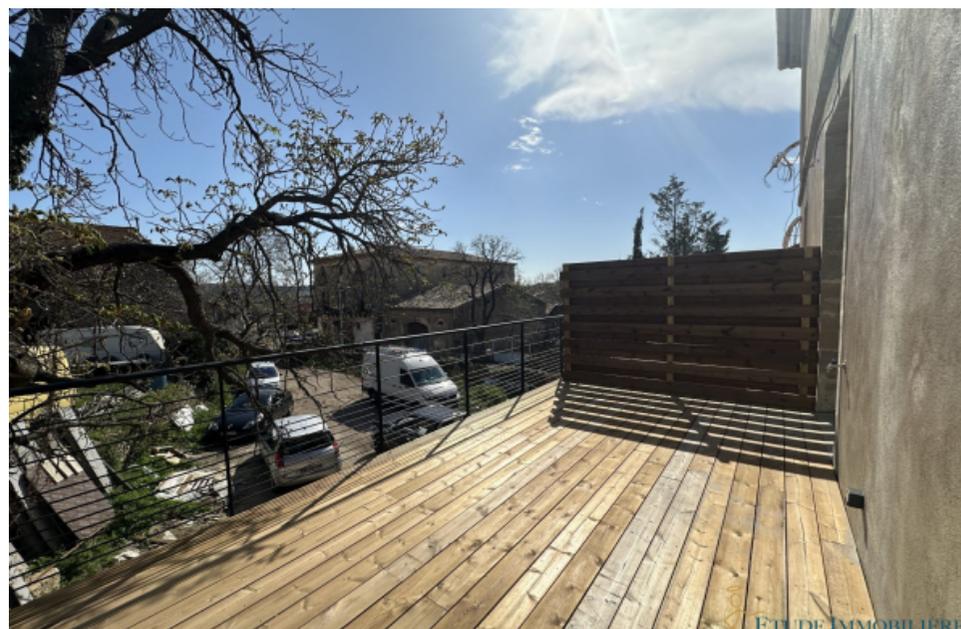
L'étude immobilière saint-paul vous présente en exclusivité : au coeur du village de campagnan à 5min de a75, possédant une école primaire, à 44km de montpellier et 13km de pézenas, dans une maison de maître de 19e siècle ,rénovée à neuf , répartie entre huit appartements sur trois niveaux sans ascenseur . Au deuxième étage : un bel appartement de type 4 de 112,85 C m2 neuf avec terrasse de 25,91m2 exposée plein sud-ouest, séjour/cuisine de 50m2, trois chambres ( 11,77-13,07-13,07m2 ), deux salles d'eau et 1 place de stationnement. Frais notaire réduits, jeune couple ,projet locatif huisserie : aluminium et double vitrage pour plus d'informations contacter MM raynaud najia consultante immobilière tél: 06 35 45 15 04 inscrit au rsac montpellier siren: 843 584 988 honoraires inclus de 4% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 225 000 €. Dans une copropriété de 8 lots. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie b, classe climat a montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 610.00 et 880.00 €. Nos honoraires : votre conseiller etude immobiliere saint paul : consultante en ...

## ETUDE IMMOBILIERE SAINT PAUL

1b rue lieutenant Fernand Pio - 34800 CLERMONT-L'HÉRAULT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

