



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>91 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>VA2106-ETUDESTPAUL</b>
Prix	<b>Prix NC</b>

# Campagnan

## Appartement à vendre (34230)

L'étude immobilière saint-paul vous présente en exclusivité: au coeur du village de campagnan, possédant une école primaire, à 44km de montpellier et 13km de pézenas, logement de standing ! Dans une maison de maître de 19e siècle ,rénovée à neuf ,répartie entre huit appartements sur trois niveaux sans ascenseur . Au r2 : un bel appartement de type 4 de 102,54 m2 avec mezzanine et terrasse de 22m2 exposée sud-ouest, séjour/cuisine de 46m2, trois chambres ( 11,86-12,86,15,36m2 ) deux salles d'eau , et deux places stationnement . I frais notaire réduits ,idéal jeune couple ou investisseur ,projet locatif huisserie : aluminium et double vitrage. Pour plus d'informations contacter MM raynaud najja consultante immobilière tél: 06 35 45 15 04 inscrit au rsac montpellier siren: 843 584 988 dans une copropriété de 8 lots. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie b, classe climat a montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 610.00 et 880.00 €. Nos honoraires : votre conseiller etude immobiliere saint paul : consultante en transactions immobiliere - najja raynaud - tél. 0635451504 etude ...

## ETUDE IMMOBILIERE SAINT PAUL

1b rue lieutenant Fernand Pio - 34800 CLERMONT-L'HÉRAULT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

ETUDE IMMOBILIERE



ETUDE IMMOBILIERE

ETUDE IMMOBILIERE