



Pièces	3 Pièces
Superficie	151 m²
Référence	ARA-902-AC
Prix	349 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Baisse de prix - exclusivité - cet appartement, au deuxième étage sur trois d'une petite copropriété de 1990 est à pied des commerces et très proche de Cannes centre en voiture, il bénéficie d'une superbe belle luminosité et d'une agréable hauteur sous plafond. Le bien se compose d'une cuisine équipée/salle à manger s'ouvrant avec de grandes baies vitrées sur un balcon filant exposé sud, sans vis-à-vis. Une chambre, ayant aussi accès au balcon ainsi qu'une salle d'eau/wc complètent la « partie sud ». Un Dégagement Mène à la « partie nord » composé d'un salon et d'une deuxième chambre, ces deux ...

Sole agent - this apartment located on the second floor (out of 3) in a small co-ownership located within walking distance to all shops and amenities and close to Cannes centre. It's bright with a good ceiling height and at a safe distance from the road (260 avenue de Grasse in Cannes). The 2 bedroom apartment was originally two distinct apartments that were united (and that could again be separated if desired). The entrance leads to a fully equipped kitchen/dining room that opens onto a south facing balcony just like the bedroom on this side where you also find a bathroom and wc. The kitchen ...

AAA RIVIERA

* Agence / Agency: 12, rue des Belges, 06400 CANNES - 06560 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

