



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>87 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84283837</b>
Prix	<b>789 000 €</b>

# Cannes

## Appartement à vendre (06400)

Cannes - Boulevard Monfleury Ce magnifique appartement de 4 pièces avec une mezzanine de 18m<sup>2</sup> offre un cadre de vie exceptionnel. Entièrement rénové avec goût et des matériaux de qualité, il propose un aménagement haut de gamme dans un emplacement recherché. L'appartement se compose d'une entrée donnant sur une superbe pièce à vivre de 25m<sup>2</sup>, inondée de lumière naturelle grâce à son exposition plein sud. Vous y trouverez un mur en pierre apparente qui ajoute du cachet à l'espace, ainsi qu'une cuisine ouverte entièrement équipée donnant sur un balcon filant. Deux chambres en bas avec placard, dont une avec son propre balcon, offrent des espaces de repos confortables. Un couloir mène à une salle de douche moderne avec une douche à l'italienne et une source de lumière naturelle, ainsi qu'à des toilettes indépendantes et une buanderie pratique. Un escalier mène à l'espace mezzanine de 18m<sup>2</sup>, offrant une zone supplémentaire polyvalente pouvant servir de bureau, de salle de jeux et de chambre. Cet espace atypique ajoute une dimension unique à l'appartement. En prime, vous bénéficiez de la jouissance d'un jardin en commun, ajoutant une oasis de verdure à votre cadre de vie. Ne manquez pas ...

## **CABINET CENTRAL GESTION**

24 Avenue Georges Clémenceau - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

