



Pièces	Studio
Superficie	41 m²
Référence	83947133
Prix	320 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Au Gallia Montfleury, résidence très recherchée, bel appartement d'environ 42 m² traversant ouvert sur une terrasse profonde donnant sur le superbe parc de la résidence. A seulement 4 minutes à pieds de la rue d'Antibes- 7 minutes à pied la Croisette et à proximité immédiate de tous commerces à pied, cet appartement aura tout pour vous séduire. Appartement en bon état avec une très belle pièce de vie, une cuisine séparée et équipée, une salle d'eau avec son wc suspendu et de grands placards, d'une belle terrasse profonde avec vue dégagée sur le parc de la résidence, le tout dans un environnement agréable, verdoyant et au calme absolu, à 2 pas du centre de Cannes - Plage, shopping, et restaurants à pied. Une cave, un garage fermé et un parking collectif fermé, sécurisé complètent ce bien ! Honoraires 2,94 % TTC inclus charge acquéreur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr ”



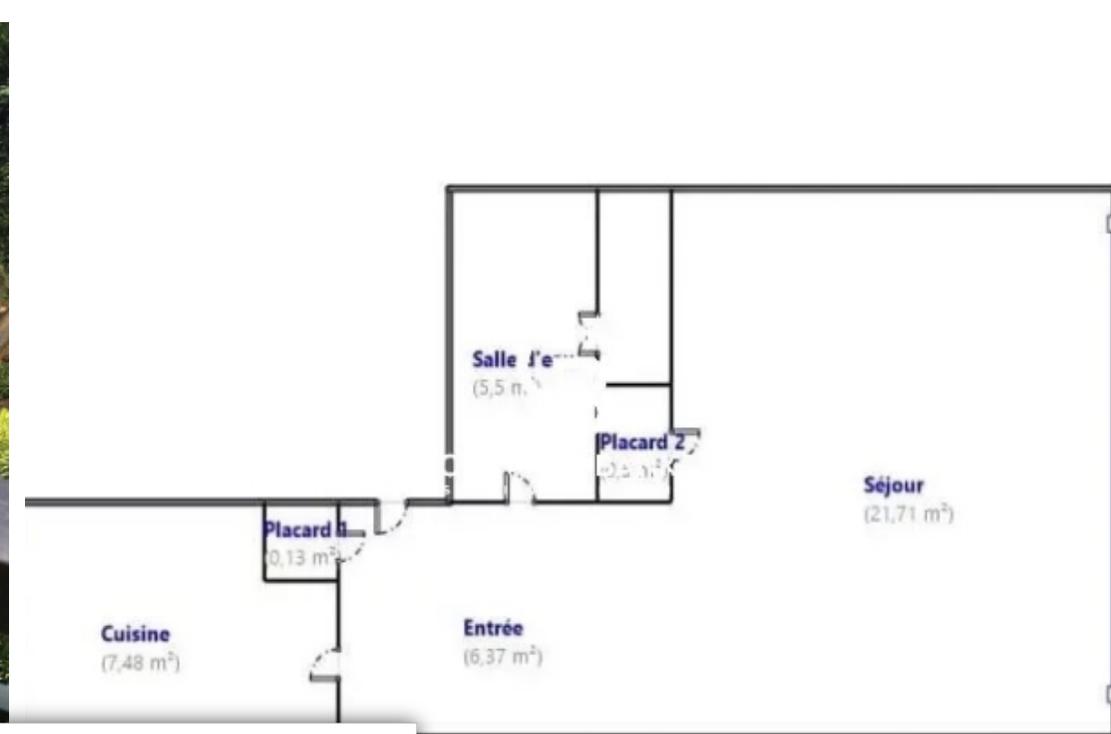
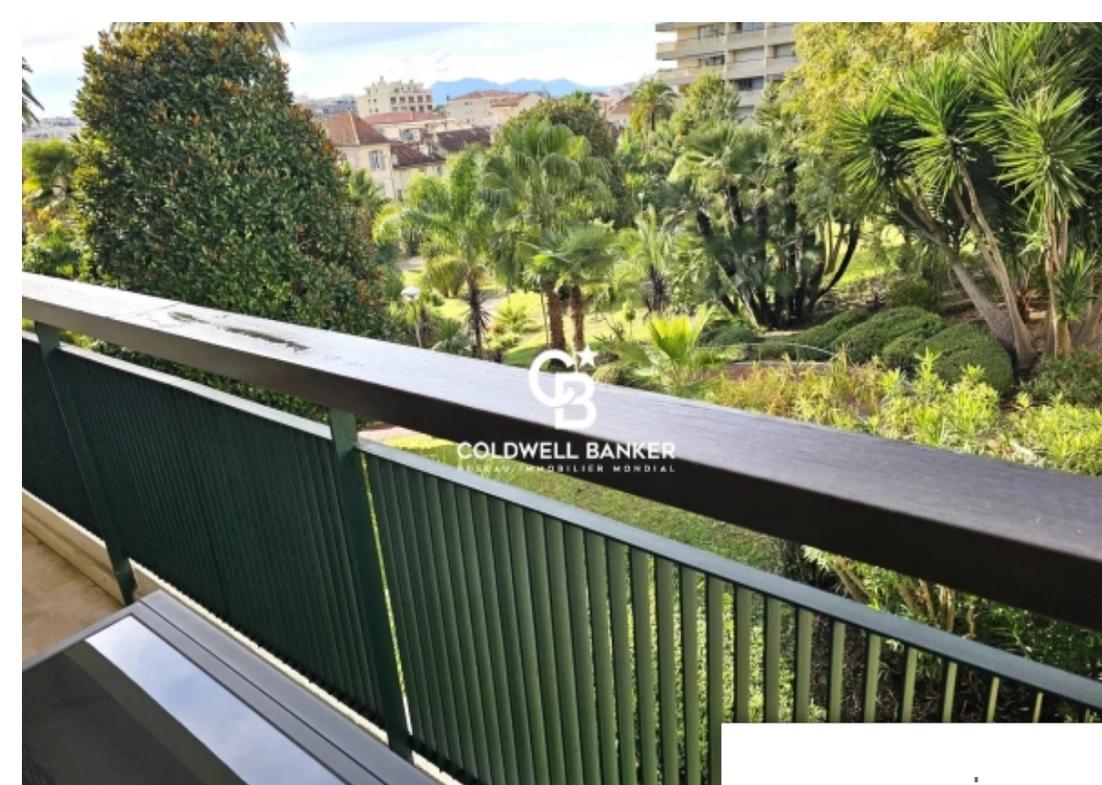
COLDWELL BANKER BELLEVUE-RIVIERA

36 Boulevard Sadi Carnot - 06110 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

