



Pièces	<b>Studio</b>
Superficie	<b>30 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2397</b>
Prix	<b>345 000 €</b>

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Exclusivité plein centre-ville et à 200m à pied du palais des festivals, entre la croisette et la rue d'antibes. Luxueusement rénové en 2019, ce studio de 31m<sup>2</sup> avec hauts plafonds, comprend un spacieux séjour avec cuisine ouverte, aménagé et équipé, salle de douche avec toilettes et marbre aux murs, rangements. Idéal investissement locatif ou pied à terre à Cannes. Possibilité de vendre entièrement meublé. Investissement locatif très bien situé entre le grand hôtel et la rue d'antibes. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. ...](http://www. ...)

*Exclusive full city center and 200m walk from the palais des festivals, between la croisette and rue d'antibes. Luxuriously renovated in 2019, this 31m<sup>2</sup> studio with high ceilings comprises a spacious living room with open, fitted and equipped kitchen, shower room with toilet and marble walls, storage. Ideal rental investment or pied-à-terre in Cannes. Possibility to sell fully furnished. Very well located rental investment between the grand hotel and rue d'antibes. Information on the risks to which this property is exposed is available on the georisques website: [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www. Georisques. Gouv. Fr)*

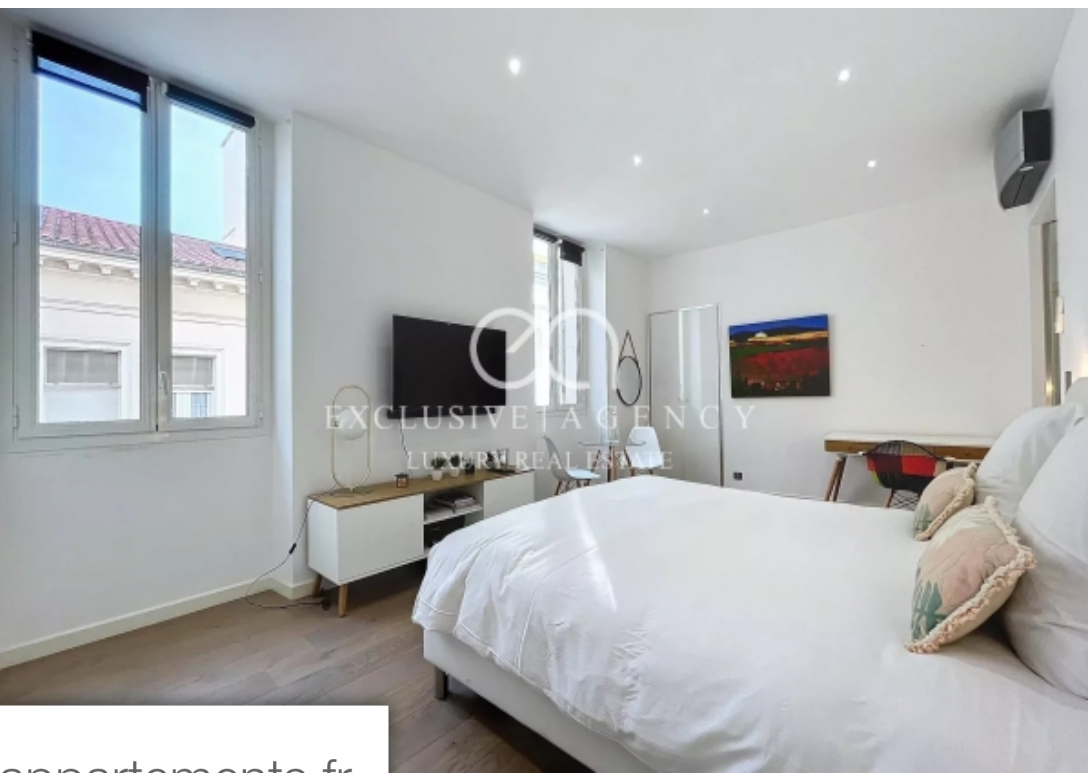
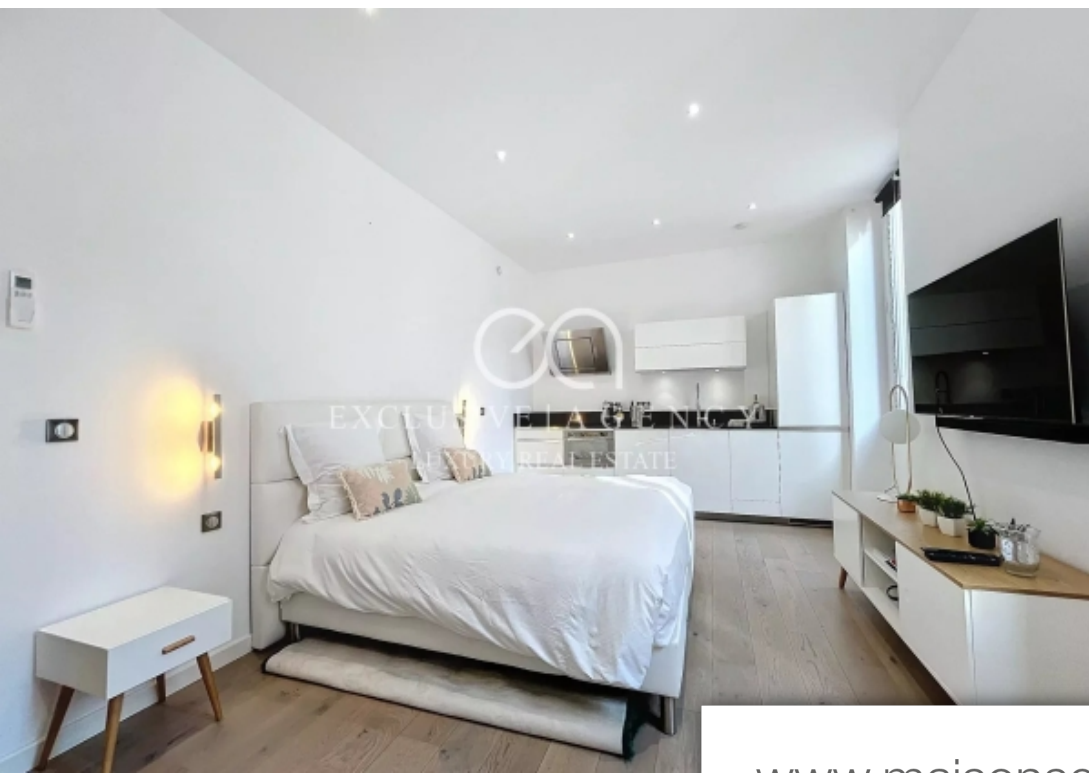
## EXCLUSIVE AGENCY

7 Rue La Fontaine - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

