



Pièces

**Studio**

Référence

**85021446**

Prix

**215 000 €**

Cannes

Appartement à vendre (06400)

Rare opportunité d'investissement à Cannes ! Superbe studio entièrement rénové à 5 minutes à pied des plages, de la croisette et de l'hôtel Martinez. Situé au rez-de-chaussé d'un bel immeuble bien entretenu, séjour lumineux avec cuisine américaine équipée et aménagée, salle de douche à l'italienne avec wc. Faibles charges. La location saisonnière est autorisée ! c'est un choix idéal pour un investissement.\* bien soumis au statut de la copropriété.\* pas de procédure en cours à notre connaissance.\* honoraire à la charge du vendeur. Le rapport erréal sur les risques auxquels ce bien est exposé est ...

*Rare investment opportunity in Cannes! Superb fully renovated studio apartment, just a 5-minute walk from the beaches, la Croisette, and Hôtel Martinez. Located on the ground floor of a well-maintained building, bright living area with an equipped and fitted American kitchen, Italian-style shower room with WC. Low maintenance costs. Short-term rentals are permitted! An ideal choice for investment.\* property is subject to condominium status.\* no ongoing procedures to our knowledge.\* agency's fees are to be paid by the seller. For information regarding the risks associated with this property, the ...*

## **PALAIS IMMOBILIER BEAULIEU-SUR-MER**

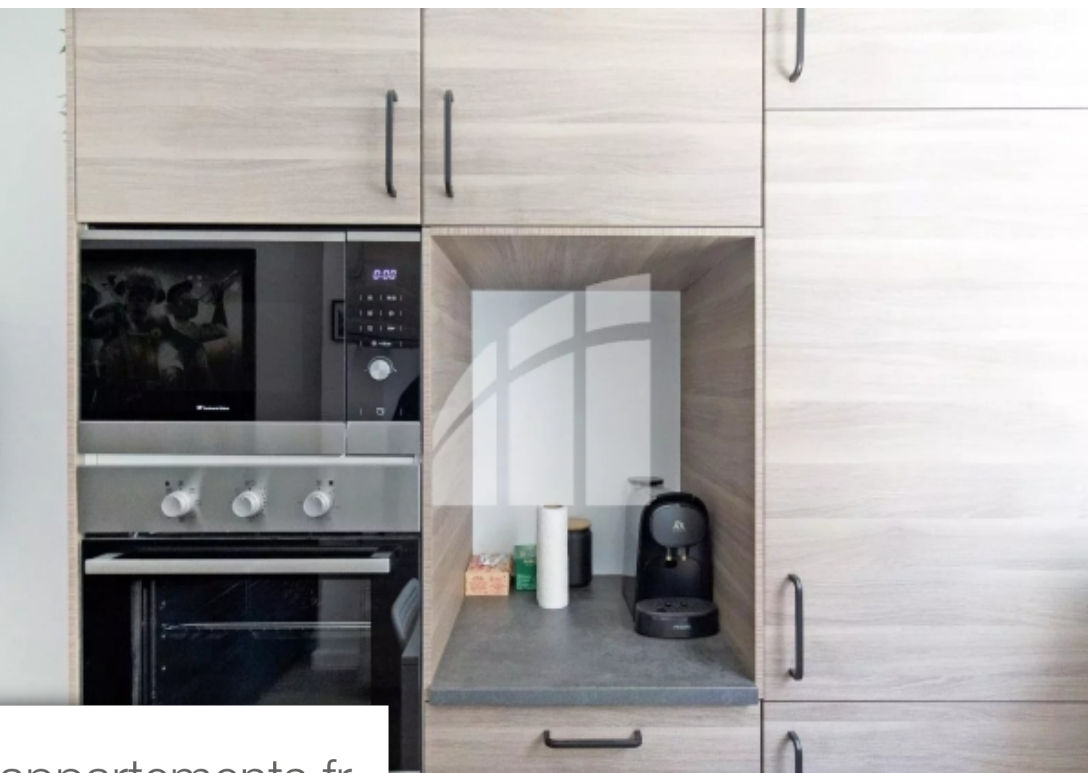
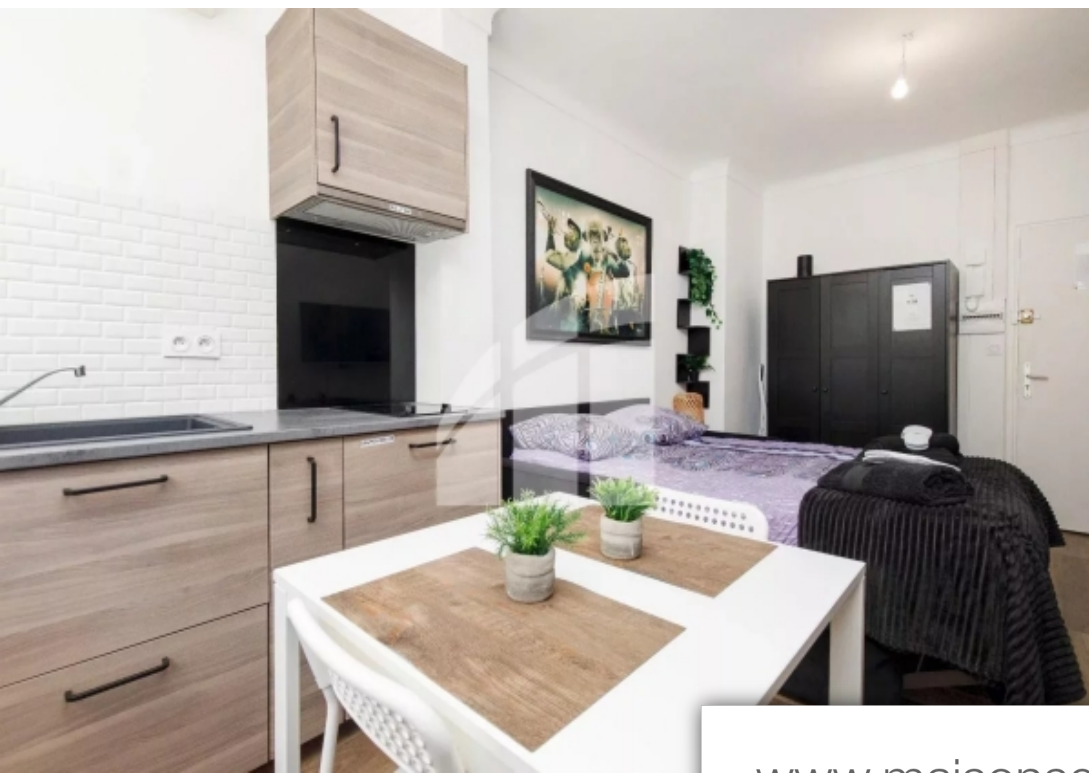
47 bd Marinoni - 06310 BEAULIEU-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

