



Pièces	3 Pièces
Superficie	70 m²
Référence	CAT_1.13
Prix	347 300 €

Castelnau-le-Lez

Appartement à vendre (34170)

Grand appartement t3 70m² belle exposition etage eleve sur castelnau le lez contact monappart 9 : charles tomasi 0619603275 castelnau-le-lez, offrant un cadre de vie agréable et confortable. Il se compose d'un grand séjour lumineux ouvert sur une belle terrasse offrant une vue dégagée sur les environs. La résidence est idéalement située à proximité de toutes les commodités (proche ligne 2) et bénéficie d'un accès facile aux axes routiers principaux. l'appartement que je vous propose est un grand t3 de 70m². l'exposition étage élevé assure une luminosité optimale tout au long de la journée. Le séjour / cuisine est conçu avec matériaux de qualité supérieure, tandis que les deux chambres sont spacieuses et confortables, dont une avec placard intégré. La salle de bains est moderne et fonctionnelle, avec une baignoire pour se détendre après une longue journée. Prix : 347300eur remise des clés : 1t2025 et bénéficiez aussi des avantages du neuf : -financez jusqu'à 40% de votre achat, sans intérêts ! -frais de notaire réduits à 8 700€ au lieu de 27 840€ -exonération partielle de la taxe foncière (2 ans) -charges réduites (bâtiment bbc) -dernières normes rt2012/re2020 que vous ...

MONAPPART9 MONTPELLIER

1134 Avenue de l'Europe - 34000 CASTELNAU-LE-LEZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



**BESOIN DE PLUS
D'INFORMATIONS ?**

ONAPPART9.COM
CRÉATEUR DE PATRIMOINE

CONTACTEZ VOTRE
RESPONSABLE DE PROJET
CHARLES TOMASI
06 19 60 32 75
ca.tomas@monappart9.fr
www.monappart9.com
1134 Avenue de l'Europe 34170 Castelnau le lez

www.maisonsetappartements.fr