



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>68 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>369_1349</b>
Prix	<b>399 000 €</b>

Challex

Appartement à vendre (01630)

Rare a visiter rapidement l'agence adn immo vous propose en exclusivité ce superbe appartement sur la commune de challex. De construction récente (2020), il comprend un vaste espace de vie lumineux incluant une cuisine ouverte intégralement équipée, 2 chambres spacieuses, 1 salle de bain et wc. En complément; une grande terrasse exposé plein sud offrant une vue exceptionnelle sur les alpes et genèV, un parking souterrain, un parking extérieur et une cave. Idéalement situé. Dans un environnement calme. A deux pas des tpg et 5 minutes de la gare de la plaine. Dans une copropriété de 96 lots. Quote part annuelle du budget prévisionnel: 1200 euros par an. Aucune procédure en cours. Dpe : b. Charges annuelles estimées de consommation énergétique: 960 euros par an. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Adn immo aurelien defendi. Agent immobilier. Carte professionnelle: 0101201718645 rcs bourg en bresse no 828 730 663 tel: 06 37 53 85 82.-mail:

## EXPERTIMO

1 PLACE ALEXANDRE FARNESE - 84000 AVIGNON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

