



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>87 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>V1865</b>
Prix	<b>739 000 €</b>

Ciboure

Appartement à vendre (64500)

À deux pas des plages et du centre-ville de Ciboure et à proximité immédiate de Saint-Jean-de-Luz, la résidence Iturrialde offre un mode de vie tout à pied dans un cadre de vie privilégié avec les commerces au pied de l'immeuble. Cet appartement T4 situé au 4e et dernier étage offre un grand séjour/cuisine ouvert sur une terrasse de 21 m<sup>2</sup> accessible également par chacune des trois chambres. Outre les 3 chambres, nous trouvons une salle de bain et un wc indépendant. Emplacement de parking souterrain. Norme accessibilité PMR et ascenseur. Bâtiment de 15 lots. Livraison prévue 4ème trimestre 2024. Logement éligible loi Pinel (loyer Pinel : 1 197,35 €) ou possibilité d'acquisition en résidence principale/secondaire. Droits de mutation réduits. N.B. : Nous disposons de plusieurs logements disponibles à l'achat dans cette résidence à partir de 473 000 €.

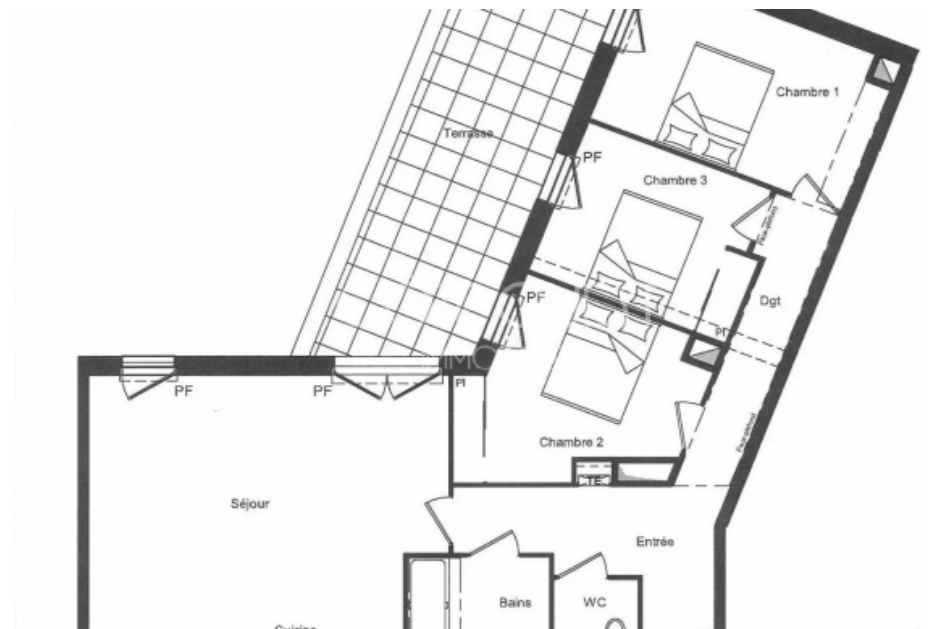


## CÔTE OUEST IMMOBILIER

31 Boulevard Thiers - 64500 ST-JEAN-DE-LUZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

