



|            |                             |
|------------|-----------------------------|
| Pièces     | <b>4 Pièces</b>             |
| Superficie | <b>90 m<sup>2</sup></b>     |
| Référence  | <b>BPLY0281474976978517</b> |
| Prix       | <b>325 000 €</b>            |

# Décines-Charpieu

## Appartement à vendre (69150)

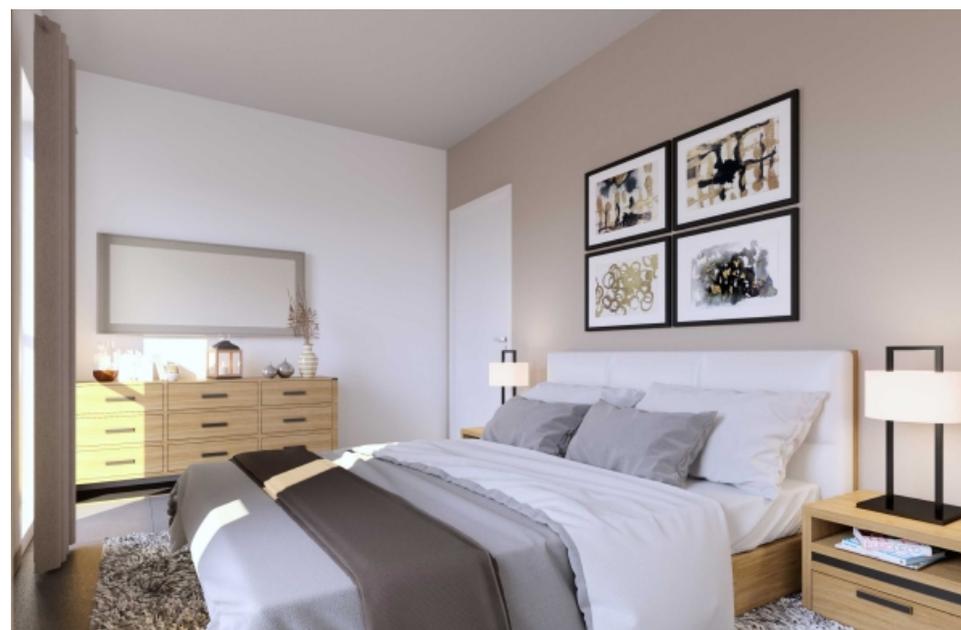
Votre conseiller philippe mangin au 06 69 28 72 69 vous propose de Découvrir ce magnifique 4 pièces en plein centre de Décines, dans une rue calme, face à un parc et proche du grand large. Parfaitement agencé, vous serez séduit par sa pièce de vie donnant sur un balcon, 3 chambres, une salle de bains avec wc séparés complètent ce bien. Cette résidence parfaitement situé propose des prestations haut de gamme : - menuiserie aluminium à isolation haute performance - carrelage grand format - parquet dans la chambre - salle de bains équipé avec meubles, vasque et sèche-serviettes - chaudière individuelle haute performance à condensation - volets électriques dans toutes les pièces et bénéficiez aussi des avantages du neuf : -financez jusqu' à 40% à taux zéro de votre futur appartement -rt2012 - isolation phonique et thermique renforcé -frais de notaire réduits: 2.5% au lieu de 8% -pas de frais d'agence garage box en sus obligatoire : 17 000 € plus de renseignements auprès de votre conseiller philippe mangin au 06 69 28 72 69

## BONAPARTE PROMOTION LYON

59 Bd Vivier Merle - 69003 LYON 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





**LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN RHÔNE-ALPES**

Retrouvez toutes nos offres sur le site [Bonaparte Promotion](https://www.bonaparte-promotion.com)

**ENSEMBLE, CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE**

[www.maisonsetappartements.fr](https://www.maisonsetappartements.fr)

