



Pièces	5 Pièces
Superficie	156 m²
Référence	9234-1
Prix	495 000 €

Gaillard

Appartement à vendre (74240)

Gaillard, rue de la Libération, à proximité immédiate des écoles, des commerces, des lignes de transport et de la douane de Fossard, dans une copropriété de très bonne facture, appartement attique, duplex et traversant d'une surface 139 m² habitables et 156 m² utiles. Il se compose au rez d'un hall d'entrée, dressing, d'une cuisine équipée fermée et d'un salon donnant sur un large balcon terrasse de 13 m² et sa vue panoramique sur les montagnes, d'une salle de bains, d'une chambre et d'un toilette. À l'étage : une vaste mezzanine, 2 belles chambres, une salle de douches et un toilette indépendant. Le chauffage électrique au sol est compris dans les charges. Une cave vient compléter ce bien spacieux, aux volumes modulables, idéal pour accueillir une grande famille. Un garage en sous-sol possible. Pour tout renseignement complémentaire, veuillez nous contacter au +33(0)7 55 58 92 40 ou par mail : Copropriété de 63 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 4176.00 euros.

IMOGROUP GRAND GENEVE

2 rue des vignes de bachelard - 74140 DOUVAINÉ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

