



Pièces	4 Pièces
Superficie	140 m²
Référence	PA-1270-SM
Prix	1 045 000 €

Garches

Appartement à vendre (92380)

Garches, à proximité du golf, au sein d'une résidence très recherchée, gardiennée et sécurisée, appartement de 139,76 m² entièrement rénové et sa terrasse de 37 m² avec vue panoramique sur les hauteurs de Garches. L'appartement de 139,76 m² propose: Côté jour, une entrée desservant une magnifique pièce de vie d'environ 50 m² avec un espace salle à manger/cuisine et un séjour donnant sur une terrasse de 37 m² bénéficiant d'une vue panoramique sur les hauteurs de Garches. Côté nuit : une chambre de 13 m² avec salle d'eau et wc (actuellement utilisé en dressing), une suite parentale avec salle de bain et wc, une troisième chambre, un wc indépendant. Appartement au calme, extrêmement lumineux (triple exposition), de beaux volumes, confortable (nombreux rangements, 3 wc, une sde et une sdb, huisseries alu double vitrage.....), ayant bénéficié d'une rénovation complète au goût du jour. Une cave de 11m², une place de parking extérieure et un garage fermé de 18 m² complètent ce bien d'exception. A voir absolument ! Bien soumis au statut juridique de la copropriété. Pas de procédure en cours. -honoraires : 4,31 % ttc inclus charge acquéreur (1 045 000 € hors honoraires)----- surface ...

PRESTANT REALTY

2 rue maison suisse - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

