



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>49 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>700V964A</b>
Prix	<b>356 000 €</b>

# Golfe Juan

## Appartement à vendre (06220)

Golfe-Juan neuf 2P d'une surface habitable de 49 m<sup>2</sup> environ et d'une surface extérieure de 78 m<sup>2</sup> possédant : Une chambre, une salle de bains, un WC, une alcôve et un séjour / cuisine donnant sur une terrasse ainsi qu'un grand jardin privatif. Ce bien est exposé sud-ouest et est situé en rez-de-jardin. Cet appartement est également vendu avec un parking couvert en sous-sol. Il bénéficie, de surcroît, d'un accès à la piscine de la résidence.

## LECUYER RIVIERA


104 AV DE LA LIBERTE - 06220 GOLFE JUAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)

**LECUYER** RIVIERA  
IMMOBILIER

LOCALISATION  
Bâtiment 2 / Rez de jardin




N° 2-006 - 2 pièces alcove

TABLEAU DES SURFACES

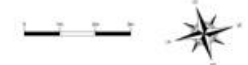
SEJOUR - CUISINE	20.80 m <sup>2</sup>
CHAMBRE	12.00 m <sup>2</sup>
ALCOVE	3.00 m <sup>2</sup>
SALLE DE BAIN	4.20 m <sup>2</sup>
WC	1.80 m <sup>2</sup>
MEUBLES/BOIS	0.20 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE HABITABLE</b>	<b>49.00 m<sup>2</sup></b>
TERRASSE	18.00 m <sup>2</sup>
JARDIN PRIVATIF	60.00 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE EXTERIEURE</b>	<b>78.00 m<sup>2</sup></b>

LEGENDE  
 (M) : Plancher boisé  
 (P) : Plancher  
 (V) : Vitrerie isolée  
 (L) : Linteau de béton  
 (C) : Colonne béton

Date : 01/11/2022



Lecuyer Riviera



La répartition des équipements est donnée à titre indicatif. Les surfaces et les cotes indiquées sont approximatives. Les rebords, vitres, bois placés, serrures ne sont pas compris dans le plan. Le total de la surface de la pièce est calculé avec le présent. Le vendeur ne garantit la possibilité d'acquiescer à ce plan, les modifications dues à des imprévus, d'ordre technique ou réglementaire.



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)