



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>106 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>4356/24</b>
Prix	<b>578 000 €</b>

Hyères

Appartement à vendre (83400)

Secteur du Parc Olbius Riquier, à deux pas des commerces de la Gare, bel appartement de type T5 d'une surface de 106m<sup>2</sup>, situé en dernier étage avec ascenseur au sein d'une résidence de standing. L'appartement se compose d'une entrée desservant un beau séjour double de 40m<sup>2</sup> ouvrant sur une vaste terrasse exposée Sud-Ouest de 24m<sup>2</sup>, à la vue dégagée avec aperçu mer, une cuisine séparée aménagée et équipée ouvrant sur terrasse, une chambre en suite avec salle d'eau + wc, deux autres chambres, une salle de bains, un 2nd wc séparé. Possibilité d'acquérir un garage en plus. A proximité à pieds des commerces et commodités de la Gare! Copro de 60 lots - Charges: 150euros/mois (syndic, ascenseur, assurance immeuble) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## L'AGENCE

4-6 AVENUE JEAN-JACQUES PERRON - 83400 HYÈRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)