



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Référence	<b>23.043</b>
Prix	<b>185 000 €</b>

Juan-les-Pins

Appartement à vendre (06160)

Juan les pins, en limite d'Antibes et de la Pinède, 2 pièces à vendre meublé de 26m<sup>2</sup> en étage élevé avec une très belle vue mer, au Mas de Tanit. Il comprend une entrée avec placards, bains avec wc et machine linge, salon avec cuisine ouverte équipée, 2 lits simples + canapé lit double, calme, belle terrasse vue mer et montagne, charges 145€/mois incluses chauffage et eaux, parking gratuit dans la rue, proche bus, commerces, plages, honoraires charge vendeur, exclusivité. Prévoir un rafraichissement. Résidence au calme de 232 lots avec piscine et gardiens, location saisonnière possible. Estimation des coûts annuels d'énergie du logement: entre 390€ & 570€/an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) Vidéo vue mer sur demande



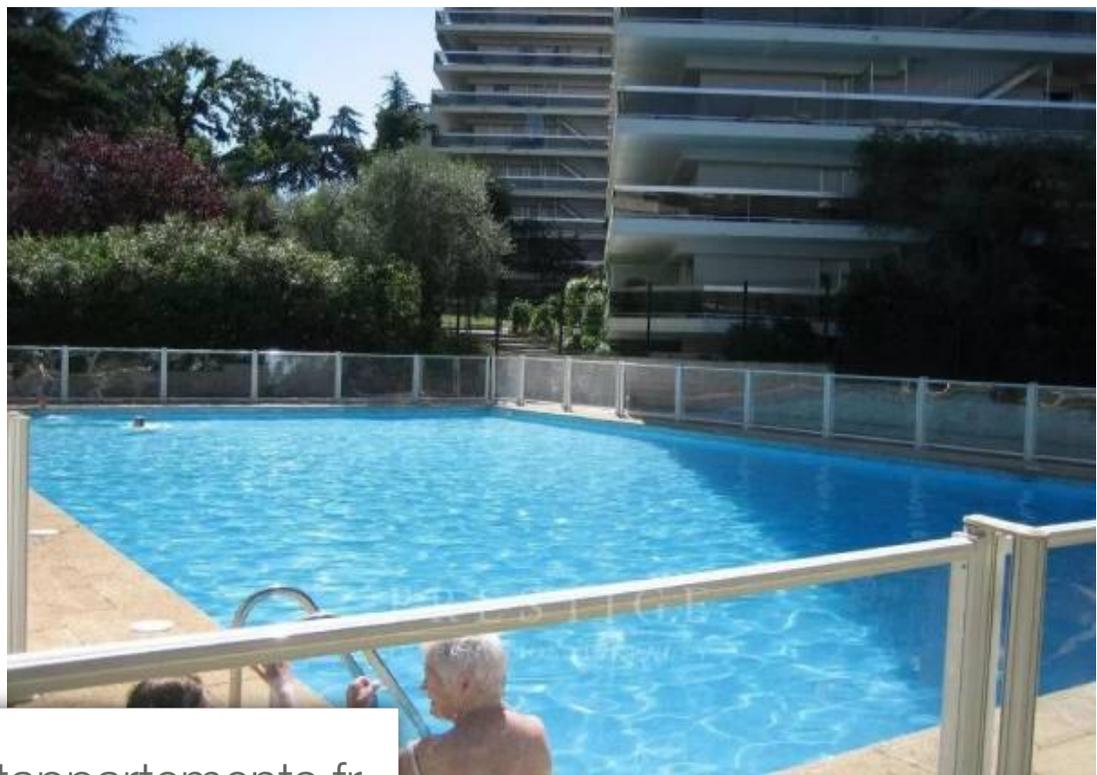
## AGENCE PRESTIGE INTERNATIONAL

80 Boulevard Raymond Poincaré - 06160 JUAN-LES-PINS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

