



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>74 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>39503-COMPANY37559ESW</b>
Prix	<b>316 500 €</b>

# l'Isle-sur-la-Sorgue

## Appartement à vendre (84800)

Un bien exceptionnel et rare ! Dans le quartier prisé du partage des eaux, dans une résidence sécurisée de qualité, superbe t3, 2 chambres, 2 salles d'eau, avec loggia, cave, 3 places de parking, jardin et piscine privative ! En parfait état d'entretien général, il est vendu entièrement meublé et équipé et offre de belles prestations : pergola, store banne, moustiquaires, arrosage auto, abri jardin avec local technique, terrasse antidérapante, parquet neuf... Une exclusivité à visiter sans tarder ! Dpe : D honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 93 lots. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie D, classe climat b montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 970.00 et 1340.00 €. Nos honoraires : les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www. Georisques. Gouv. Fr)

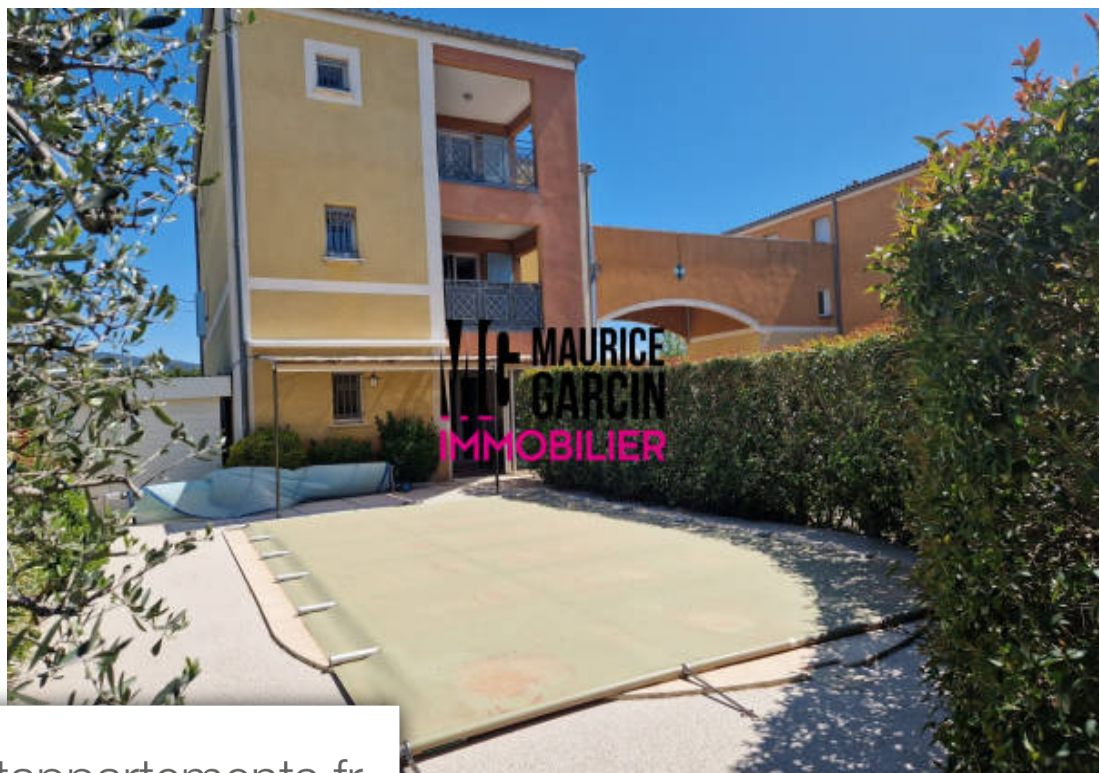
## **MAURICE GARCIN L'ISLE SUR LA SORGUE**

1 place Emile Char - 84800 L'ISLE-SUR-LA-SORGUE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

