



Pièces	3 Pièces
Superficie	77 m²
Référence	7520-13
Prix	689 000 €

La Baule Escoublac

Appartement à vendre (44500)

Venez Découvrir ce magnifique appartement face mer entièrement rénové ! Situé en rez de jardin d'une résidence emblématique du remblai de la baule, à une dizaine de minutes à pieds seulement des commerces de l'avenue Lajarrige, cet appartement est composé d'une vaste entrée qui dessert 2 chambres sur l'arrière, une salle d'eau et des wc indépendants. Vous Découvrirez ensuite une grande pièce à vivre de 50m² avec cuisine ouverte entièrement aménagé et équipé, donnant sur un joli jardinet de 25m² avec vue mer. Cet appartement lumineux offre de beaux volumes et un Véritable espace extérieur à l'abri des regards. Un garage en sous-sol ainsi qu'une cave viennent compléter ce bien. Vous n'aurez qu'à poser vos valises, idéal pour de la résidence secondaire comme principale ! Bien rentré par stéphanie soudy - 07 81 53 85 20 - agent commercial, titulaire de la carte professionnelle n° cpi 4402 2016 000 011 776. (2.84 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) copropriété de 76 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 939.26 euros. Stephanie soudy (ei) agent commercial - numéro rsac : - .

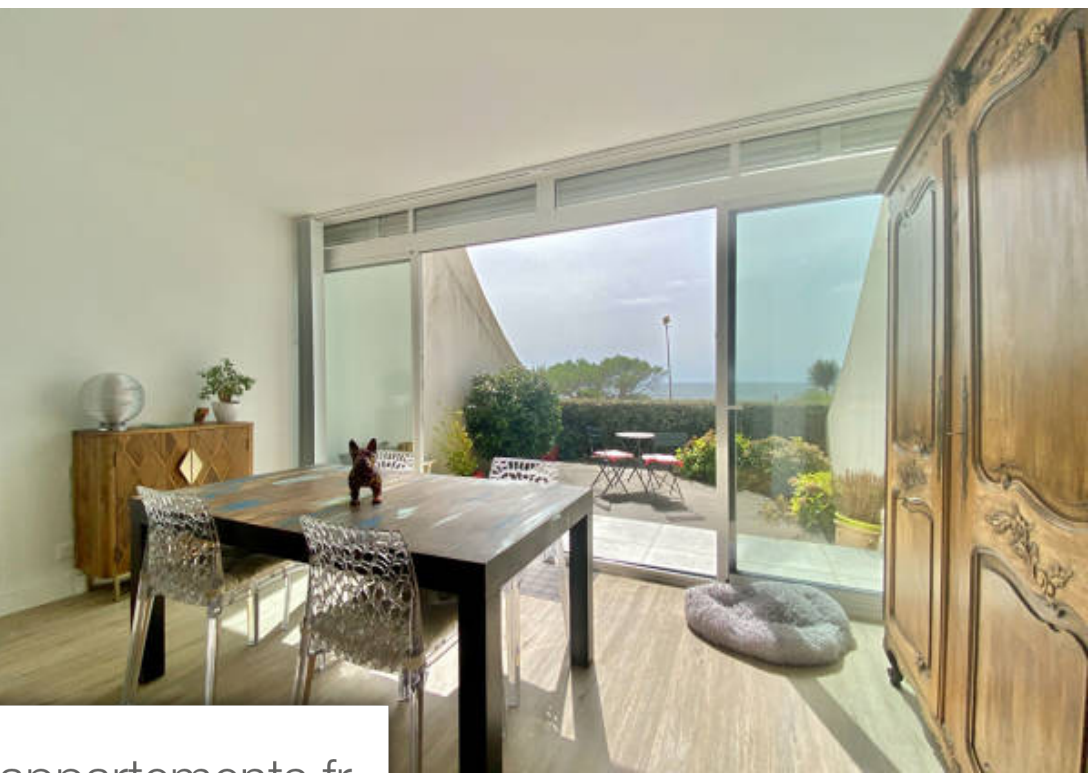
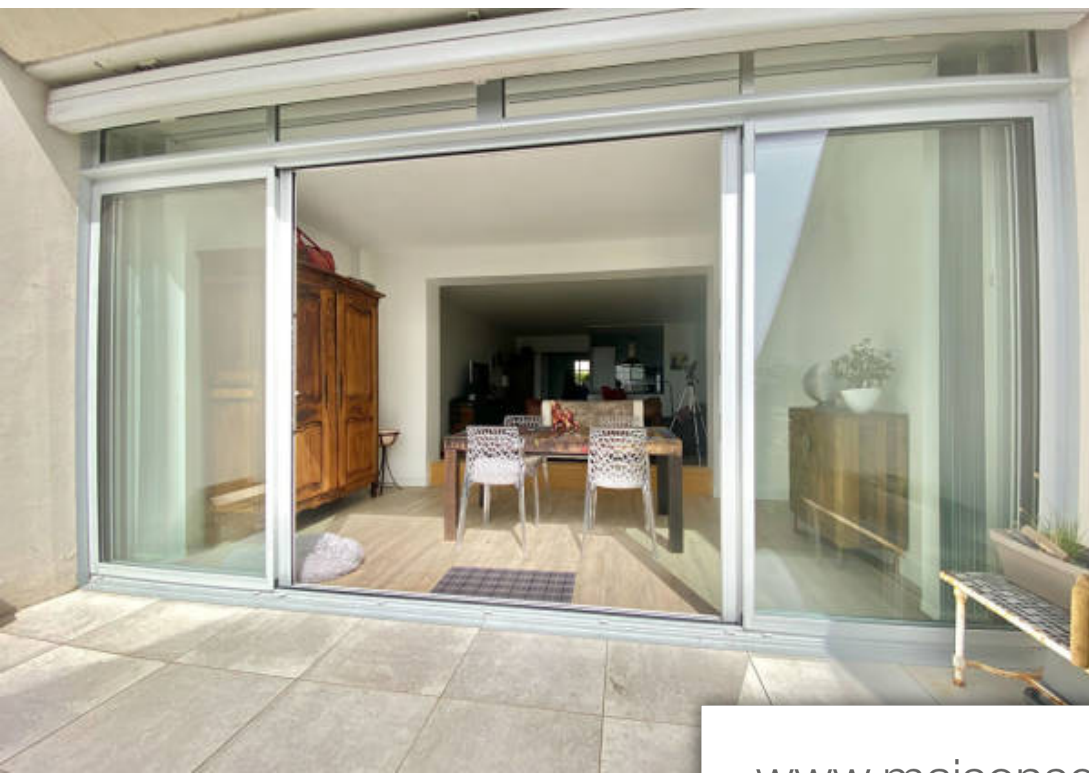
LE REPERE IMMOBILIER LA BAULE

6 AVENUE LAJARRIGE - 44500 LA BAULE ESCOUBLAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

