



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>55 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>8617-5</b>
Prix	<b>472 500 €</b>

# La Baule Escoublac

## Appartement à vendre (44500)

Situé au deux pas de l'avenue Lajarrige et de la plage, le repère immobilier vous présente ce sublime appartement entièrement rénové, situé au 3-ème étage avec ascenseur. Il se compose d'une entrée avec placards, une pièce de vie avec cuisine aménagée et équipée ouverte donnant sur une belle terrasse exposée sud/ouest. Deux chambres dont une avec placard, une salle d'eau et wc indépendant avec coin buanderie. Un stationnement couvert ainsi qu'une cave complètent le bien. Rare à la vente. (5.00 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) copropriété de 117 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1300.00 euros.

## LE REPERE IMMOBILIER LA BAULE

6 AVENUE LAJARRIGE - 44500 LA BAULE ESCOUBLAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

