



Pièces	3 Pièces
Superficie	77 m²
Référence	3795147
Prix	489 000 €

La Ciotat

Appartement à vendre (13600)

Rare à la vente ! Appartement 3 pieces en rdj avec 150 m² de jardin et terrasse, situé dans un quartier calme et résidentiel de la ciotat. Dans une superbe résidence intimiste et sécurisé, Découvrez l'agencement parfait de cet appartement de type 3 de 77 m². Cet appartement lumineux orienté sud-est se compose d'une entré, d'un grand espace de vie avec séjour et cuisine ouverte donnant sur une immense terrasse de 48 m² et un magnifique jardin de 102 m² idéal pour profiter de moments de Détente. Vous y trouverez également un espace nuit composé de 2 suites parentales avec une salle d'eau et salle de bains, et wc suspendu séparé. En plus de ses nombreux atouts, cet appartement est accompagné d'un parking double privatif en sous-sol. l'intérieur de l'appartement est entièrement personnalisable avec la possibilité de choisir le carrelage en 60x60 et la faïence selon vos goûts. Belles prestations : visiophone dans le logement, chauffage par pompe à chaleur avec rafraîchissement d'air, volets roulants électriques et nombreux placards aménagés. Le prix de cet appartement est de 489 000 € + 2 stationnements en sous-sol à 31 000 € (allotement obligatoire). Total : 520 000 € avec ...

ACV IMMONEUF

74 Avenue Du Port - 83270 ST-CYR-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)

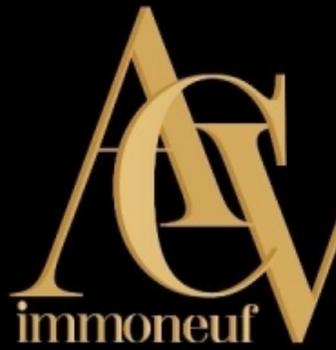


Valentin Cordedda

 07.86.88.62.94

 www.acv-immoneuf.fr
contact@acv-immoneuf.fr

 74 Avenue du Port
83270 Saint Cyr sur Mer



www.maisonsetappartements.fr