



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>36 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>A65379</b>
Prix	<b>188 000 €</b>

# La Grande-Motte

## Appartement à vendre (34280)

A la grande motte, au ponant à proximité du golf, au fond d'une impasse, venez découvrir cette jolie petite maison type t2 avec mezzanine de près de 37m<sup>2</sup> habitable, dans une résidence fermé et sécurisé avec piscine, bien au calme!! La maison se compose comme suit; au rez de chaussé; une entré, une chambre avec placard donnant accès à une loggia qu'on peut fermer afin de l'agrandir, une salle de bain et un wc séparé avec fenêtre. Un escalier donnant accès à l'étage, où on a une cuisine ouverte sur un beau séjour lumineux donnant accès à une belle loggia exposé sud ouest. Le plus est une mezzanine avec fenêtre. Une place de stationnement se rajoute au bien. A visiter sans tarder. Honoraires charge vendeur.

- bien soumis au dpe : oui
- bien en copropriété : oui
- les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques du gouvernement.
- numéro de lot : 42
- nombre de lots : 120
- la quote-part annuelle des charges payées par le vendeur (en euro) : 970
- soumis au statut de copropriété : oui
- copropriété fait l'objet d'un plan de sauvegarde : non
- syndicat est soumis à une procédure d'alerte ou de redressement : non
- prix de vente (ttc): ...

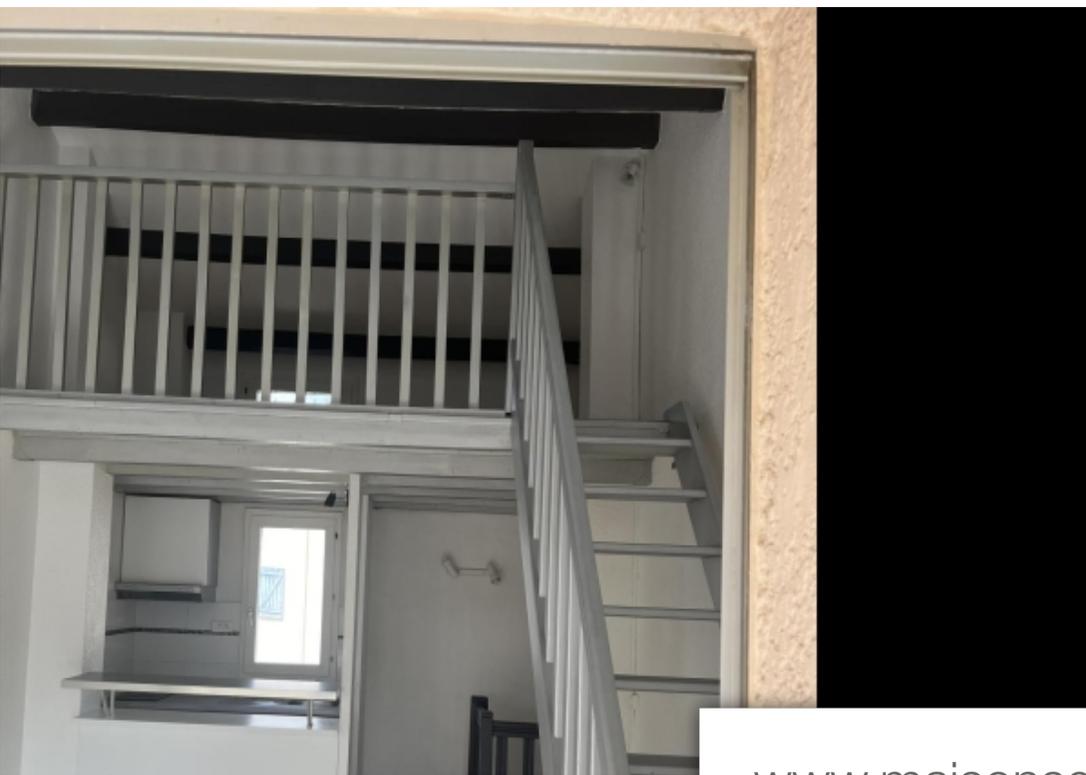
## **MBLH IMMO**

7 rue des Gagne Petit - 34000 MONTPELLIER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

