



Pièces	2 Pièces
Superficie	31 m²
Référence	2434
Prix	179 000 €

Le Cannet

Appartement à vendre (06110)

Idéal 1er achat ou placement locatif. Appartement 2 pièces de 31m² dans une résidence prisée avec piscine, tennis, parc et gardien. En étage élevé, il se compose d'un hall d'entrée, une chambre, un salon avec kitchenette, une salle de bains avec WC, le tout donnant sur une terrasse de 10m². Une place de parking et une cave complètent ce bien. Proximité accès autoroute et proche des commodités. A découvrir rapidement. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Ideal for first-time buyers or rental investment. 36m² 2-room apartment in a sought-after residence with a pool, tennis court, park, and concierge. Located on a high floor, it comprises an entrance hall, a bedroom, a living room with kitchenette, a bathroom with WC, all opening onto a 10m² terrace. A parking space and a cellar complete this property. Close to highway access and amenities. To be discovered quickly. Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website: www.georisques.gouv.fr

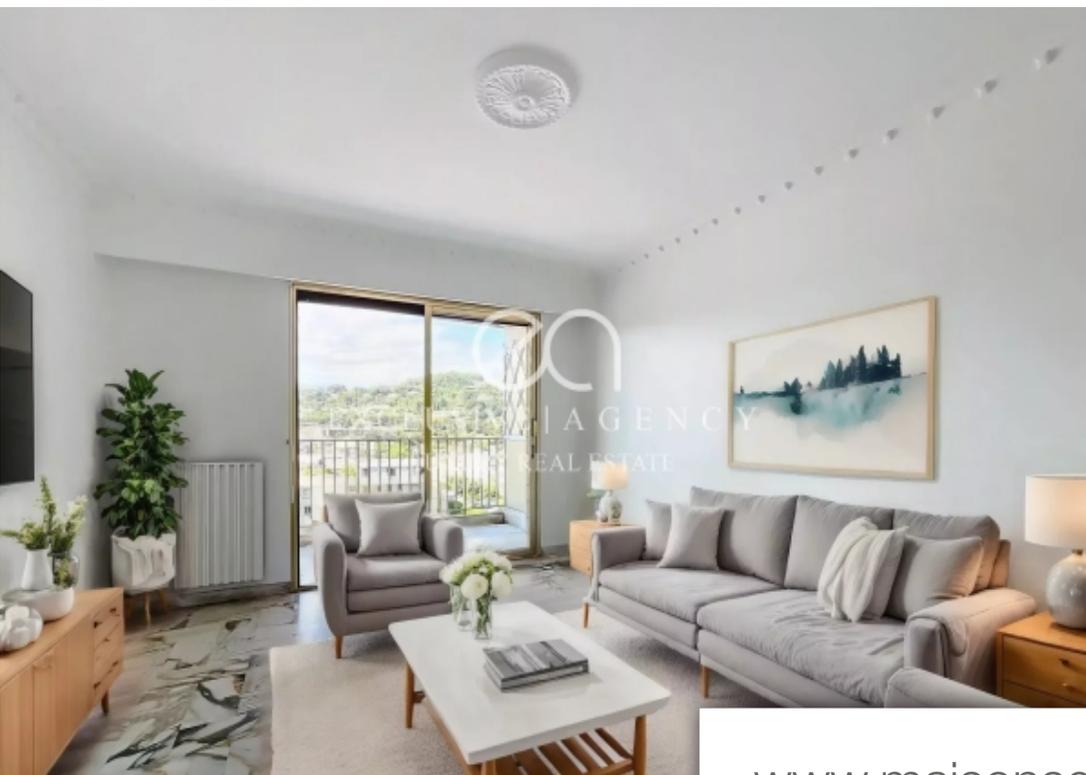
EXCLUSIVE AGENCY

7 Rue La Fontaine - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

