



Pièces	5 Pièces
Superficie	80 m²
Référence	320640d-38f6-4040-ab1c-9c555f
Prix	139 000 €

Marseille 14^{Eme}

Appartement à vendre (13014)

Découvrez ce charmant appartement de 80m2 situé au 6ème et dernier étage avec ascenseur d'un immeuble construit en 1964. Ce bien se compose de 3 chambres, une cuisine équipée et un salon avec balcon offrant une vue dégagée sur la ville. Cet appartement dispose également d'une place de parking. L'environnement du bien est particulièrement attractif :- Transports en commun : vous êtes à quelques minutes à pied des arrêts de bus Bertrandon et Gibbes Rouffe. La gare Picon Busserine est également facilement accessible.- Établissements scolaires : les écoles maternelles publiques sont à proximité, tout comme l'école élémentaire Busserine.- Espaces verts : profitez du parc de l'Espérance et du parc de Font Obscure pour vos moments de détente en plein air. Le bien présente une note DPE de D. Les charges de copropriété sont de 230€/ mois et la taxe foncière 1560€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : (Intéressés ? Contactez Abriculteurs pour visiter ce bien.

ABRICULTEURS

12 rue des Halles - 75001 PARIS 1ER

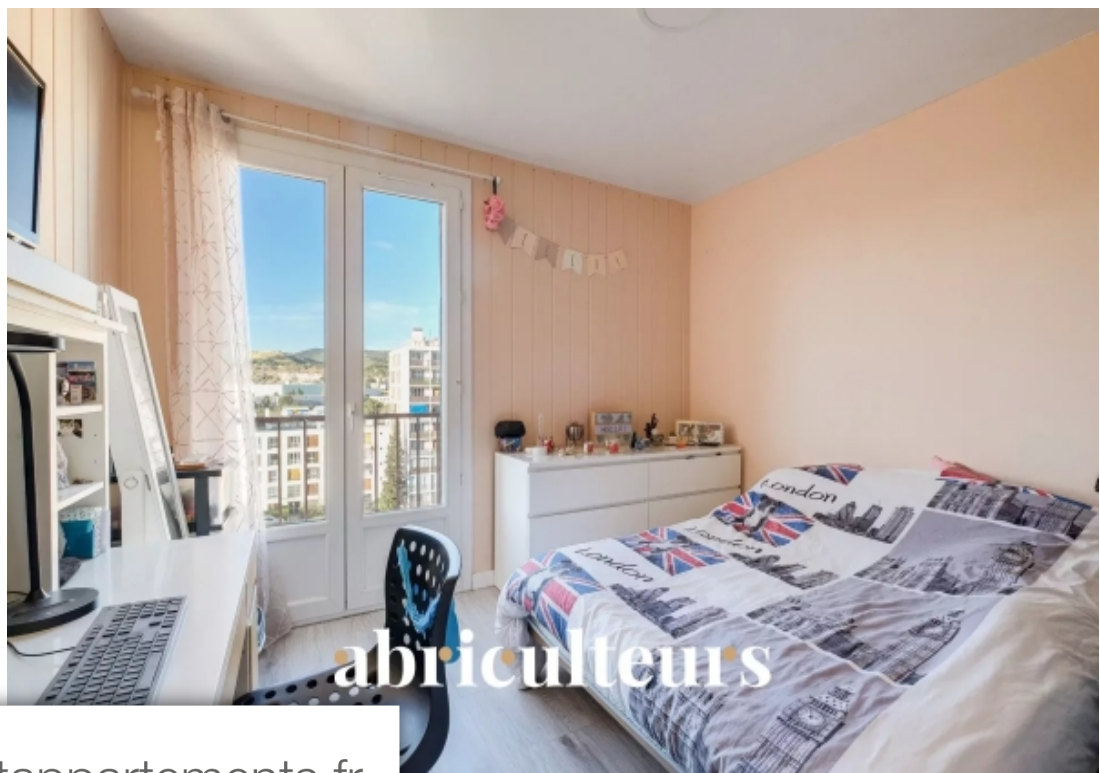
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





abriculteurs



abriculteurs

www.maisonsetappartements.fr



abriculteurs



abriculteurs