



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>64 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>DV10000379</b>
Prix	<b>115 000 €</b>

# Marseille 14Eme

## Appartement à vendre (13014)

Deep'Immo13 présente ce ravissant appartement T3 de 64.92m2, situé dans le paisible quartier Bon-Secours. Niché au 4ème et dernier étage d'une résidence sécurisée, cet appartement offre un cadre de vie confortable, avec une vue dégagée et une luminosité optimale. L'espace de vie spacieux de 35m2 se compose d'un séjour avec une cuisine américaine, s'ouvrant sur un balcon exposé Sud-Ouest. Une loggia ingénieusement réaménagée ajoute une dimension supplémentaire à cet espace convivial. Du côté nuit, deux chambres avec penderie, un dressing, une salle d'eau et des WC séparés offrent un agencement pratique et fonctionnel. Les équipements modernes, tels que le double vitrage PVC, les volets roulants électriques et la climatisation réversible, assurent un confort optimal tout au long de l'année. En bonus, vous bénéficierez d'un stationnement libre au sein de la résidence et d'une cave privative. \*\*\*\*\* Idéal investisseur, famille, premier achat \*\*\*\*\*

## DEEP IMMO 13

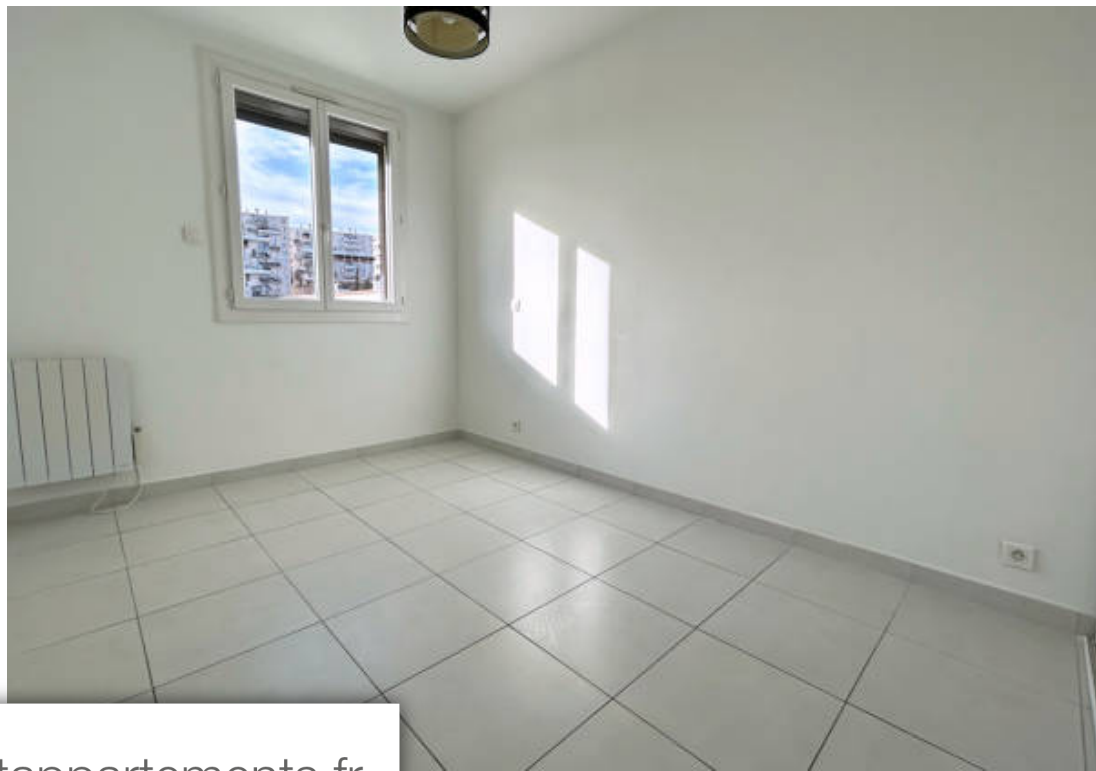
150 av de la rose - 13013 MARSEILLE 13EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

