



Pièces	2 Pièces
Superficie	41 m²
Référence	7109
Prix	77 000 €

Marseille 1^{er}

Appartement à vendre (13001)

Era Immobilier Marseille Centre vous propose en Exclusivité d'acheter un appartement de type 2 situé au quatrième et dernier étage d'un immeuble ancien bien entretenu en centre ville de Marseille, à 80 mètres de la rue Saint Ferréol. Il se compose d'une entrée, d'un séjour, d'une cuisine indépendante, d'une chambre, d'une salle d'eau et d'un wc indépendant. Lumineux et très au calme, ce bien se situe à proximité immédiate des transports en commun, des commerces et du Vieux port (600 mètres). Locataire en place de avril 1995, loyer de 405,86 euros dont 30 euros de provisions sur charges. Copropriété de 10 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 440.00 euros.



ERA BOUZEREAU IMMOBILIER

111A, Avenue de Toulon - 13005 MARSEILLE 5EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



www.maisonsetappartements.fr