



# CÔTÉ MER

Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>53 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>10897</b>
Prix	<b>340 000 €</b>

Marseille 7<sup>Eme</sup>

Appartement à vendre (13007)

Catalans, le vivant ! T2 bord de mer plage des catalans / proche secteur pharo en bord de mer, au pied de la plage de sable fin des catalans et à deux pas du mythique cercle des nageurs, nathalie de l'immobilière Côté mer vous propose en exclusivité ce grand t2 niché au 3ème étage d'un immeuble classé art Déco des années 30. Situé dans un quartier de plus en plus prisé où règne l'art de vivre en bord de mer et où tout se fait à pied, un quotidien privilégié en bas de chez vous s'offre à vous : bains de mer, volley sur la plage de sable fin, piste cyclable, contemplation des couchers de soleil à l'apéro en terrasse de cafés ou lors d'un pique-nique improvisé sur la plage... ici, tous les ingrédients sont réunis pour une Délicieuse qualité de vie. Rénové et soigné ce t2 de 53 m2 propose de beaux volumes. Il se compose d'une belle pièce à vivre donnant sur petit balcon pour y voir la mer, d'une cuisine équipée semi ouverte sur le séjour, d'une grande chambre, d'une salle d'eau avec douche à l'italienne et d'un wc indépendant. Charges mensuelles : 190€ taxe foncière : 1122€ contactez nathalie au 06 07 04 94 14

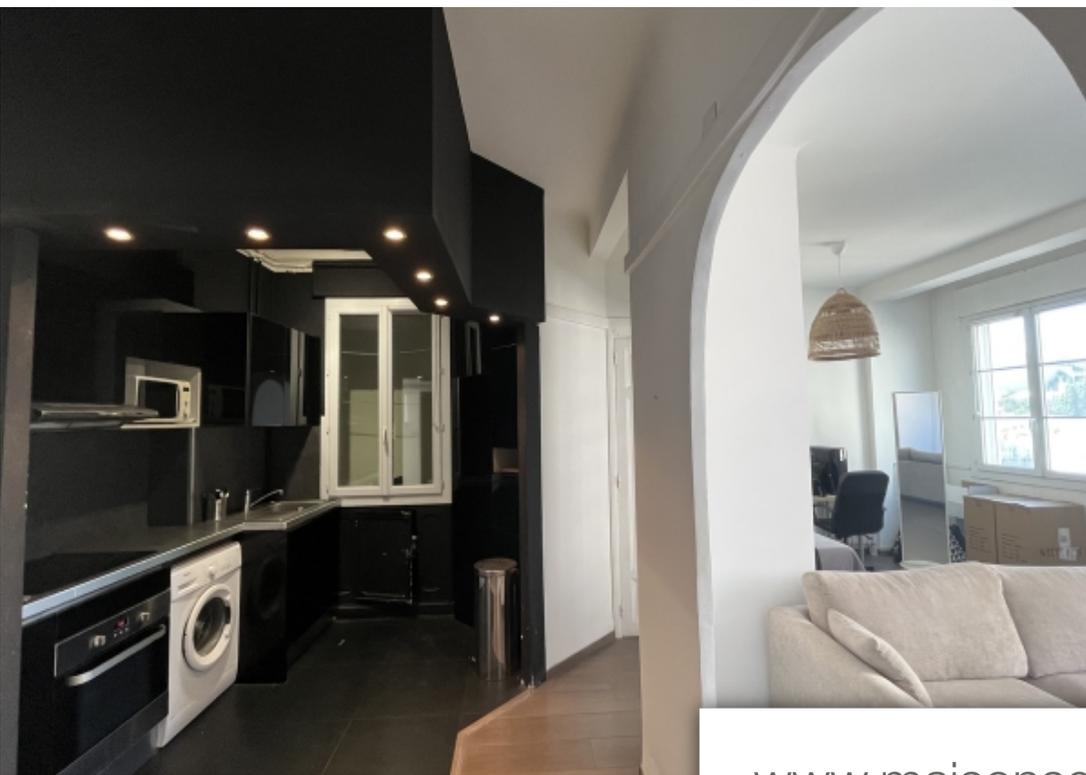
## IMMOBILIERE COTE MER

130 CORNICHE KENNEDY - 13007 MARSEILLE 7EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

