



Pièces	6 Pièces
Superficie	226 m <sup>2</sup>
Référence	getkey_3009
Prix	950 000 €

## Marseille 8Eme Appartement à vendre (13008)

À vendre à marseille 8e, secteur perrier / delibes, appartement de 226 m2 dans un immeuble haussmannien avec 4 chambres, un bureau, une terrasse 15 m2, chambre de service et double cave. Entièrement refait à neuf. Disponible immédiatement. Diagnostic énergie dpe : d247. Diagnostic climat ges : d39. Autres diagnostics en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr.](http://www.Georisques.Gouv.Fr) Copropriété de 15 lots. Pas de procédure en cours. Montant des charges de copropriété 373 euros mensuelles soit 4.476 euros annuelles. Taxe foncière 4.220 euros. Honoraires d'agence à la charge du vendeur. Prix 950.000 euros hai. Dossier du bien et ses photos sur demande. Renseignements strictement sur des coordonnées fixes. Identité contrôlable et évidence de fonds. Bien présenté par agences de france. Agences de france - siren : 899413603 - titulaire de la carte t : 29012021000000009 non habilité à percevoir des fonds

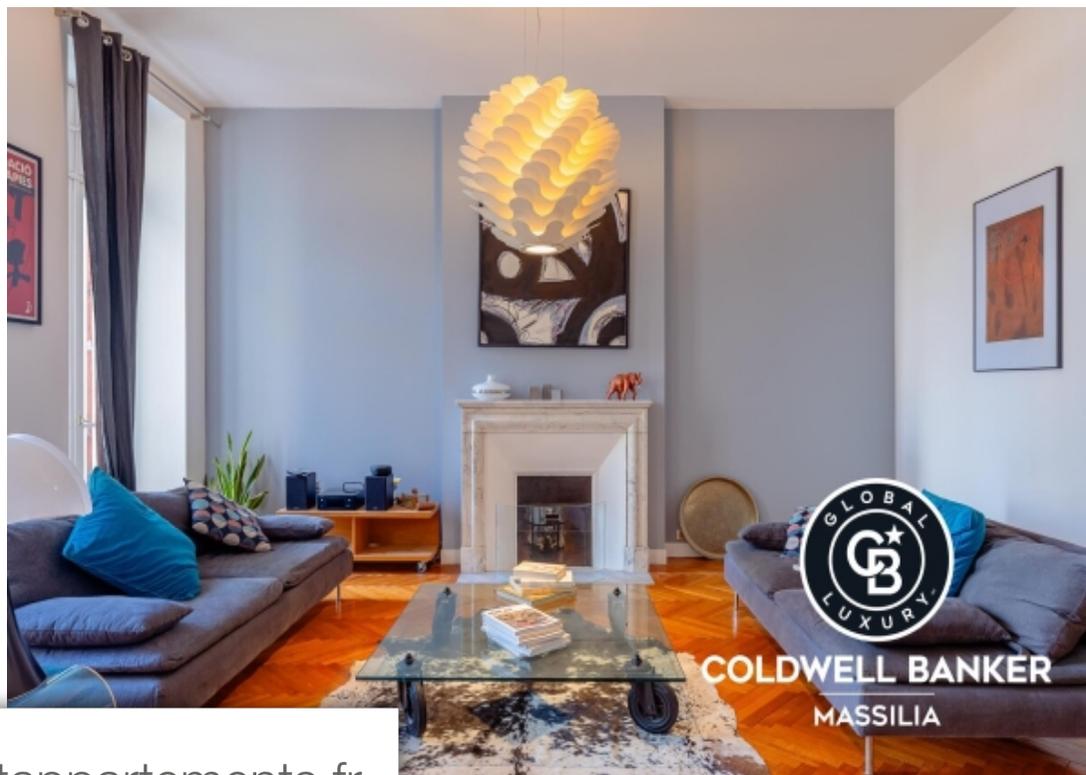
## AGENCES DE FRANCE

115 rue Claude chappe - 29280 PLOUZANE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

