



Pièces	7 Pièces
Référence	1801
Prix	898 000 €

Marseille 8Eme

Appartement à vendre (13008)

T7 de 267 m² lc, avec chambre de bonne de 16,5 m², large balcon et grande cave. Au sein d'un bel immeuble bourgeois très bien entretenu situé quartier périer (rue paradis), situé au 3ème étage sur 6, avec ascenseur, son espace a été entièrement repensé par l'architecte d'intérieur nathalie borowsky. Il offre tout le cachet de l'ancien: belle hauteur sous plafond, plafonds ouvragés, beau parquet... Il se compose d'une vaste entré centrale de 30 m², d'un double séjour en face à face de 62 m², d'une grande cuisine (18,5 m²) avec son arrière cuisine attenante, de 4 belles chambres (19m², 19,5m², 21,5m² et 25 m²) bénéficiant chacune de sa pièce d'eau, d'un bureau de 19 m² (possibilité d'une 5ème chambre), d'un dressing et de 2 toilettes indépendantes. A l'ouest et au calme, la cuisine et le séjour ouvrent sur un large balcon de 11 m², surplombant les jardins environnants. Pour finir, une chambre de bonne de 16,5 m² ainsi qu'un Débarras, tous deux situés au 6ème et dernier étage et une vaste cave de 30 m², complètent l'ensemble. Le chauffage au gaz est individuel. Les charges de copropriété sont de 403 euros par mois (ascenseur, eau froide, entretien immeuble, syndic, etc...). La taxe ...

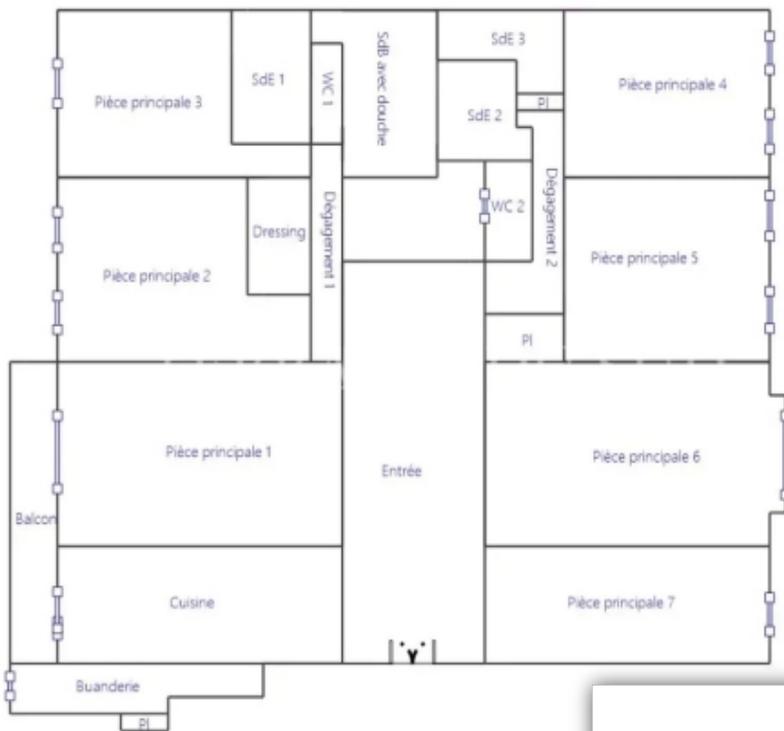
TERRASSE DU SUD

565 avenue du Prado - 13008 MARSEILLE 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

