



abriculteurs

Pièces	2 Pièces
Superficie	30 m ²
Référence	0f8362-b99a-4a61-bd41-361cc8
Prix	162 000 €

Montpellier

Appartement à vendre (34000)

Appartement 2 pièces avec balcon - Vendu loué - Idéal investisseur - 30 m² - MontpellierPartez à la découverte de ce bel appartement 2 pièces Ce bien se situe au 4ème étage d'une résidence sécurisé avec ascenseur à proximité des quais de la Lez. L'appartement se compose :- D'un séjour très lumineux- D'une cuisine ouverte et équipée- D'une chambre avec rangement- D'une salle de bain- De WC séparéCe bien saura également vous charmer par son grand balcon sans vis-à vis.Sans oublier : sa place de parking.Parce que la localisation, ça compte aussi !Ce bien est idéalement situé à proximité des quais de la Lez et de toutes les commodités. Le centre ville est accessible en 20 minutes à pied et 10 minutes en transport à commun.Veuillez noter que ce bien est vendu loué avec une rentabilité de 5%.Vous voulez en savoir plus ?Charges : 88€/moisTaxe foncière : 970 €Frais d'agence : Charge vendeurSyndic de copropriété : Aucune procédure en coursLes informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr) (Intéressés ? Contactez Abriculteurs pour visiter ce bien.

ABRICULTEURS

12 rue des Halles - 75001 PARIS 1ER

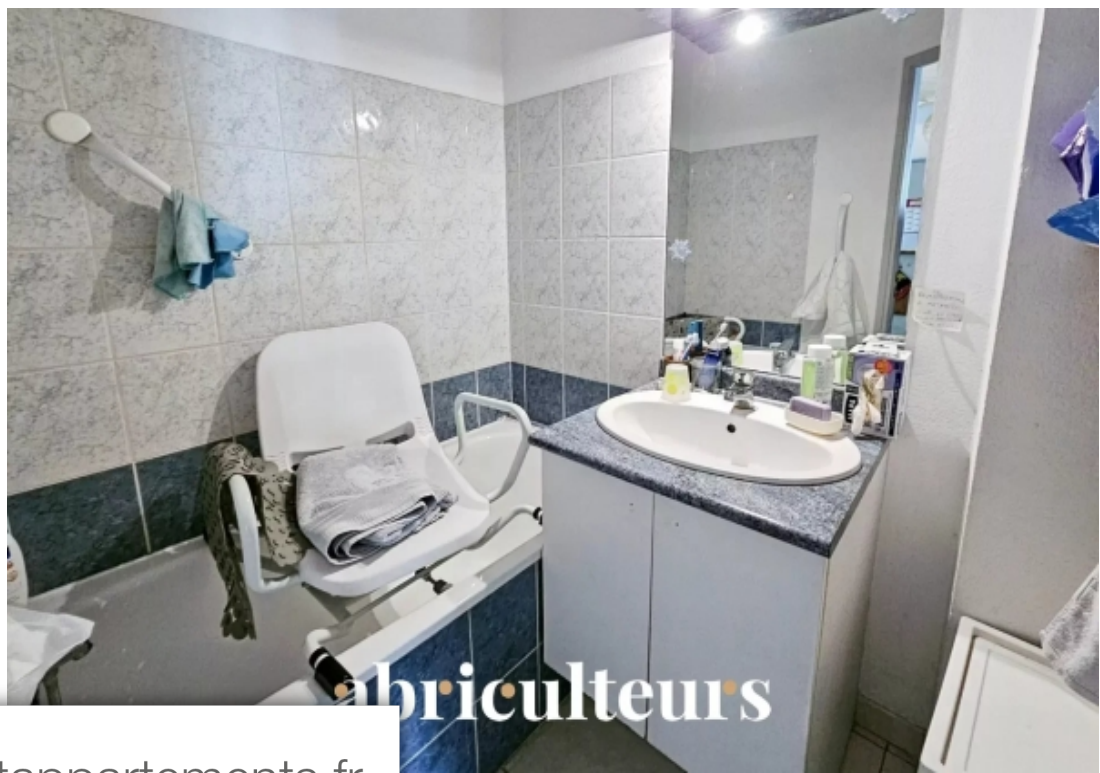
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





abriculteurs

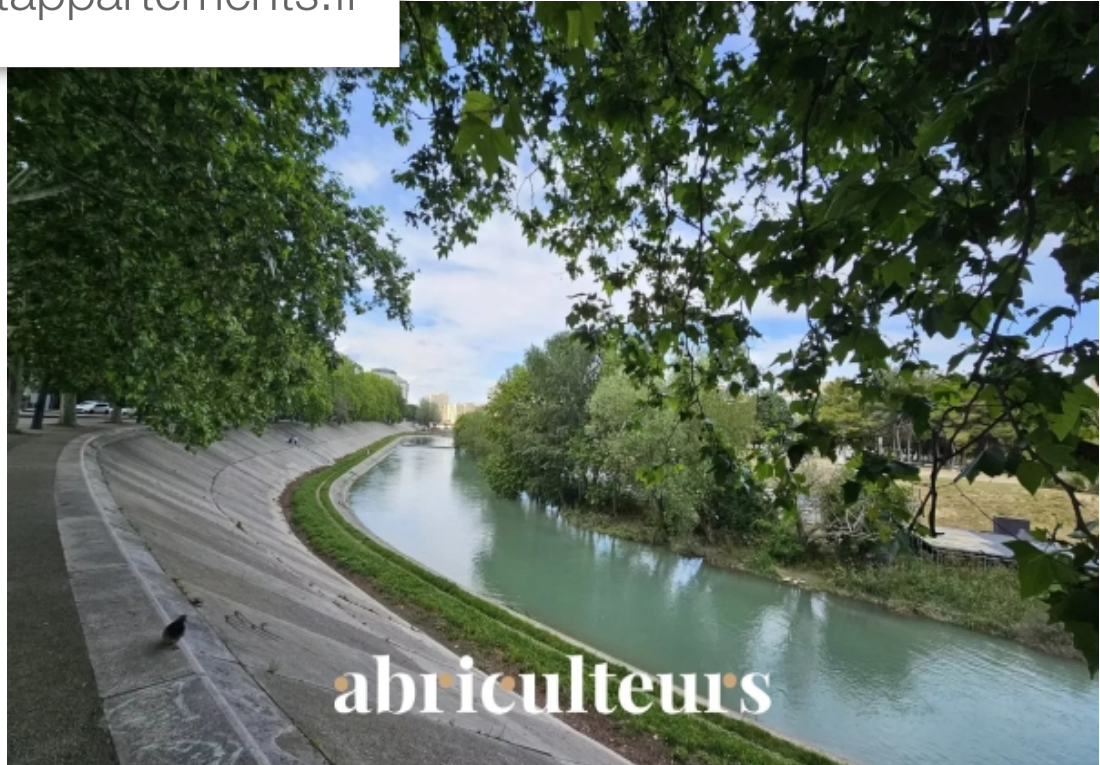


abriculteurs

www.maisonsetappartements.fr



abriculteurs



abriculteurs