



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>73 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>VA2509-ALB</b>
Prix	<b>426 400 €</b>

Nantes

Appartement à vendre (44000)

Exclusivité - coup de coeur - t3 face loire avec terrasse - superbe t3 lumineux de 73m2 situé en coeur de ville & au calme, à pied de toutes les commodités. (écoles-transports-commerces). Dans un bel immeuble récent et bien entretenu avec ascenseur et garage boxé. Appartement entièrement repensé et rénové avec de belles prestations haut-de-gamme en 2021. Merci de contacter guillaume taufflieb au 07 67 43 35 12 honoraires inclus de 4% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 410 000 €. Dans une copropriété de 30 lots. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie D, classe climat b. Date de réalisation du dpe : 24 02 2020

## AGENCE LAURENCE BELIARD

1 place aristide briand - 44000 NANTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

