



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>55 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>5845</b>
Prix	<b>316 895 €</b>

Nantes

Appartement à vendre (44000)

En hyper centre, rue Crébillon, très bel appartement deux pièces cosy et entièrement rénové d'une surface utile de 60 m2 pour les amoureux du centre-ville et du cachet de l'ancien. Situé au 2ème étage sans ascenseur d'une petite copropriété ancienne et bien tenue, il vous séduira par ses prestations et par son emplacement recherché. Baigné de lumière, ce bien déploie une entrée, une cuisine aménagée et entièrement équipée ouverte sur une agréable pièce de vie d'environ 30 m2 sur parquet avec ses deux grandes fenêtres, un espace nuit avec douche italienne et grand dressing, des toilettes séparées.. Beaucoup de charme et idéalement situé. Venez le découvrir pour être séduit ! Une grande cave complète ce bien. Copropriété de 7 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 890 euros.

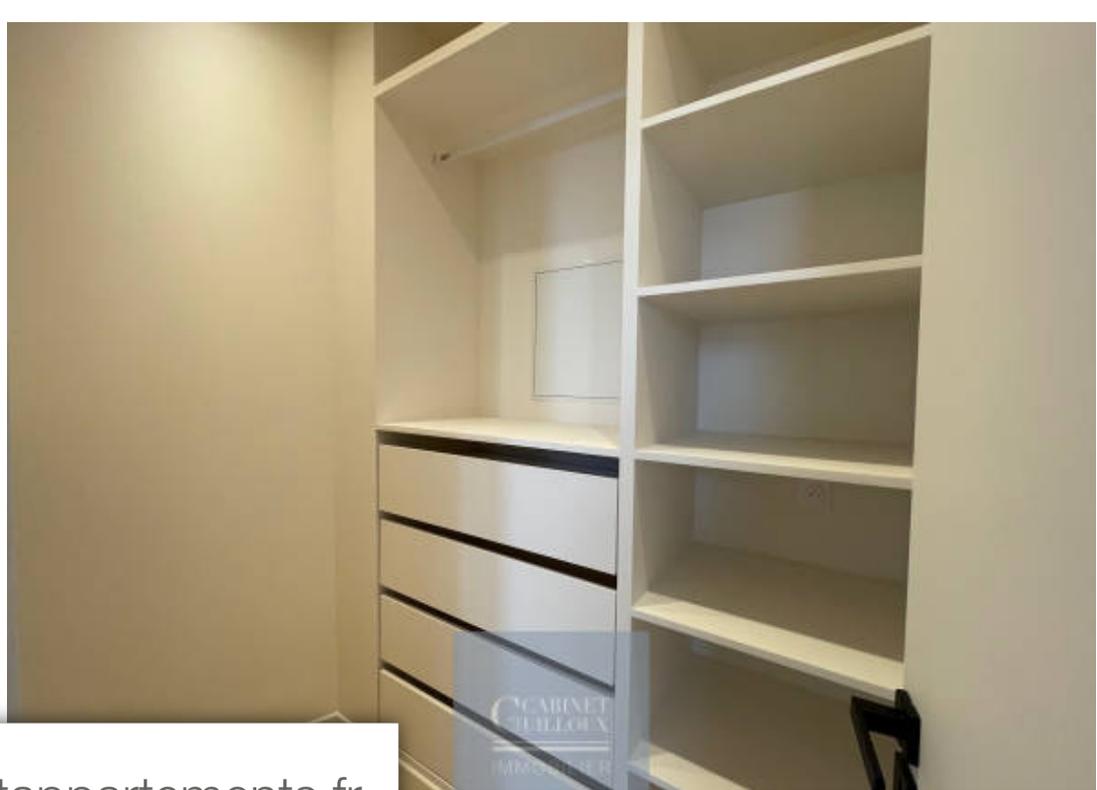
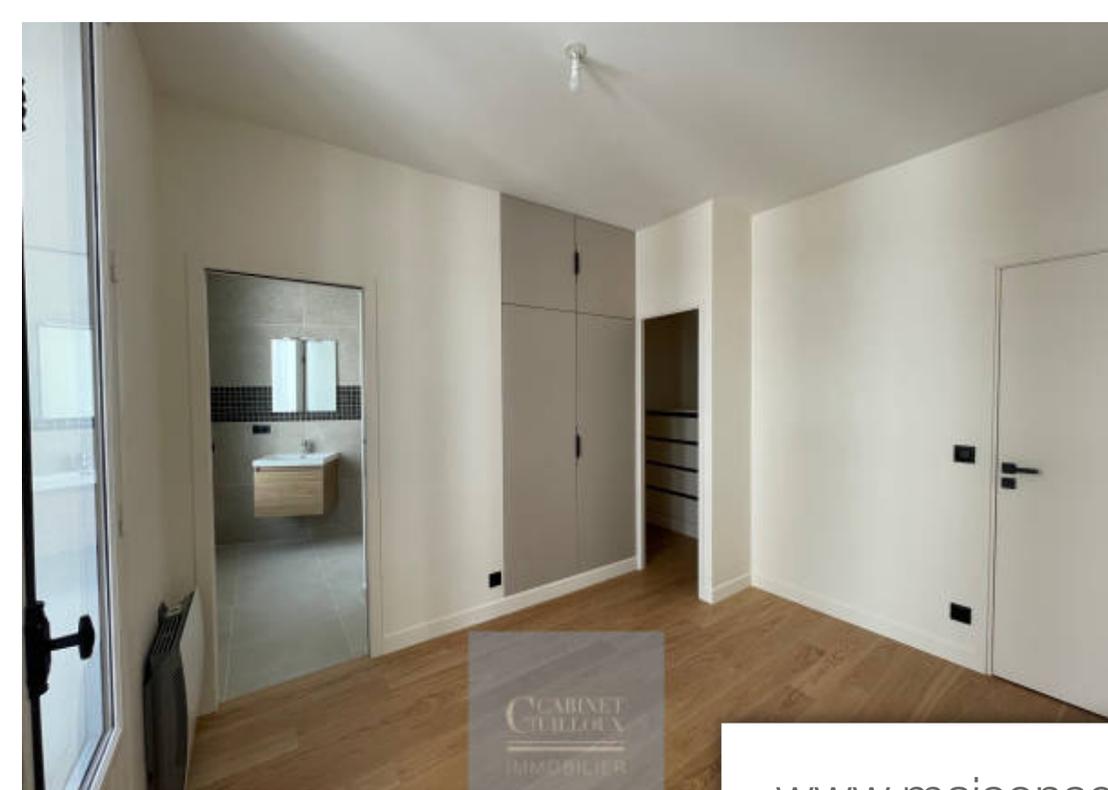
## **CABINET GUILLOUX**

30 RUE DE BEL AIR - 44000 NANTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

