



Pièces	3 Pièces
Superficie	82 m²
Référence	83315011
Prix	695 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Situé dans le quartier emblématique du vieux nice, cours saleya, appartement de 82 m² au 3ème étage sans ascenseur. Avec une très jolie vue mer, cet appartement entièrement à rénover comprend: une entrée, un séjour, un salon, une cuisine, 2 chambres et une salle de douche avec wc. Honoraires à la charge du vendeur - montant moyen de la quote-part de charges courantes 1,920 €/an - montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1150€ ~ 1610€ - les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr ...](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

Located in the emblematic district of vieux nice, cours saleya, 82 sqm apartment on 3rd floor without elevator. With a beautiful sea view, this apartment to renovate comprises: entrance hall, living room, lounge, kitchen, 2 bedrooms and shower room with toilet. Agency fees payable by vendor - montant moyen de la quote-part de charges courantes 1,920 €/yearly - montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1150€ ~ 1610€ - les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr - richard beranger ...](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

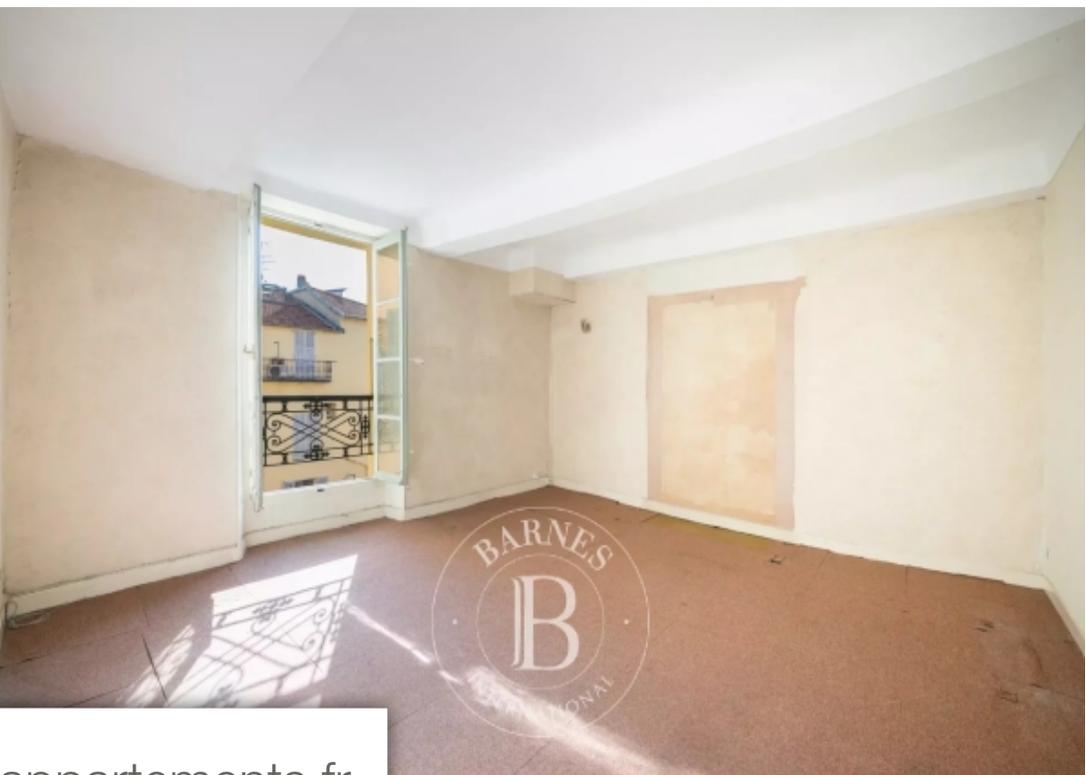
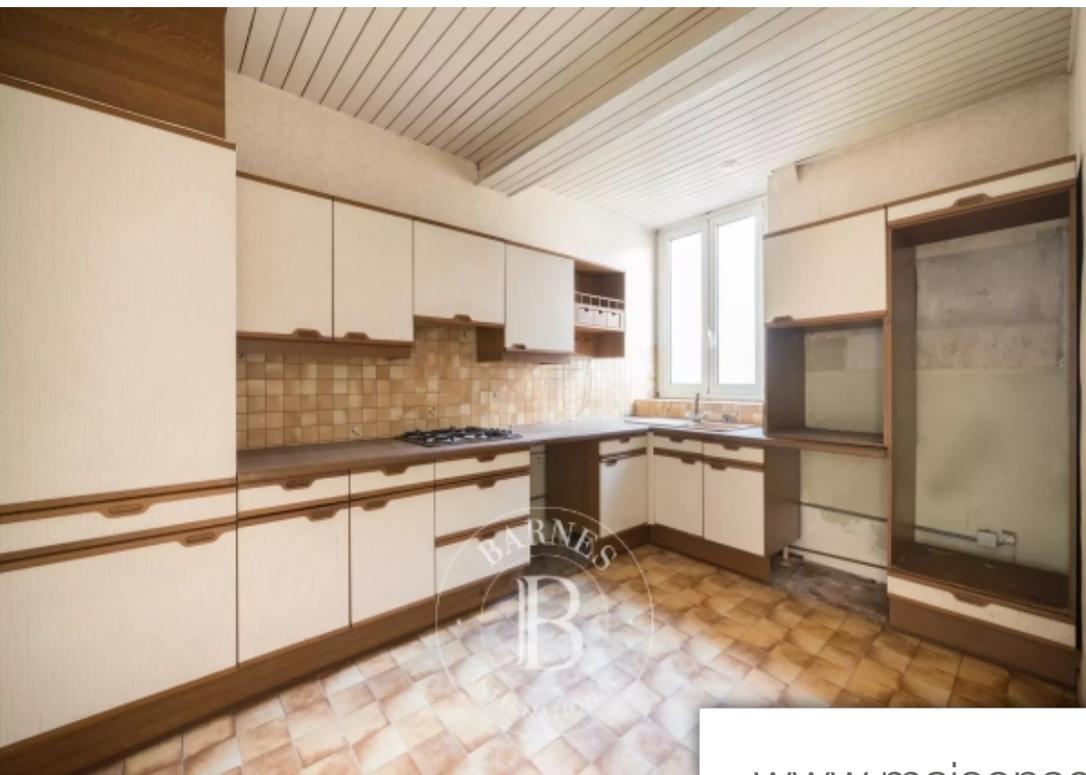
BARNES BEAULIEU | CAP-FERRAT

47 boulevard Marinoni - 06310 BEAULIEU-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

