



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>75 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>SLVAP100000368</b>
Prix	<b>289 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Compromis en cours nice ouest/ste marguerite : en exclusivité, au sein d'une résidence sécurisée, calme et arboré, beau et lumineux 4p d'angle de 75m2 en étage élevé. Il se compose d'une entrée avec rangements, d'un séjour ouvrant sur une grande terrasse de 14m2 exposé plein ouest avec vue dégagée et mer, d'une cuisine séparée aménagée et équipée, de trois belles chambres avec placards, d'une salle d'eau et d'un wc séparé. Charges : 280eur tout collectif. Taxe foncière 1 186eur. Une cave saine de 8m2 complète ce bien. Grand parking collectif. Idéalement placé, proche toutes commodités (commerces de proximité, pharmacie, Médecins...), école caucade et arrêt de bus à deux pas. A voir rapidement ! Contactez lisa au 07 61 18 43 08



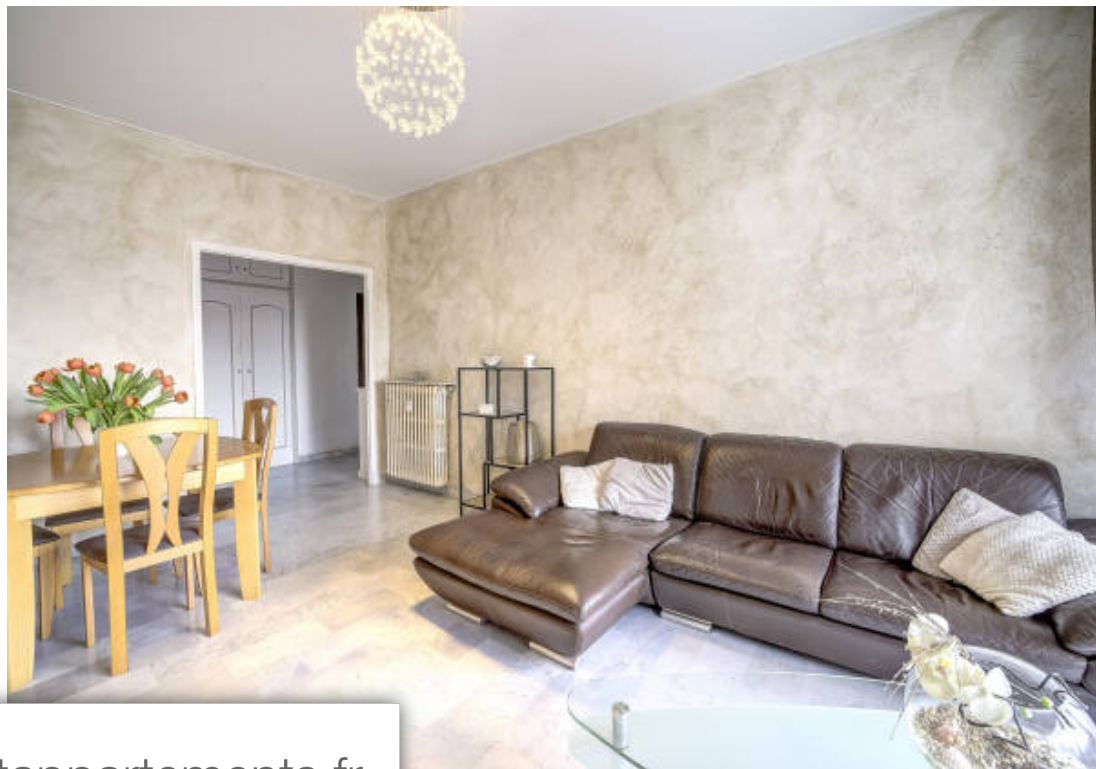
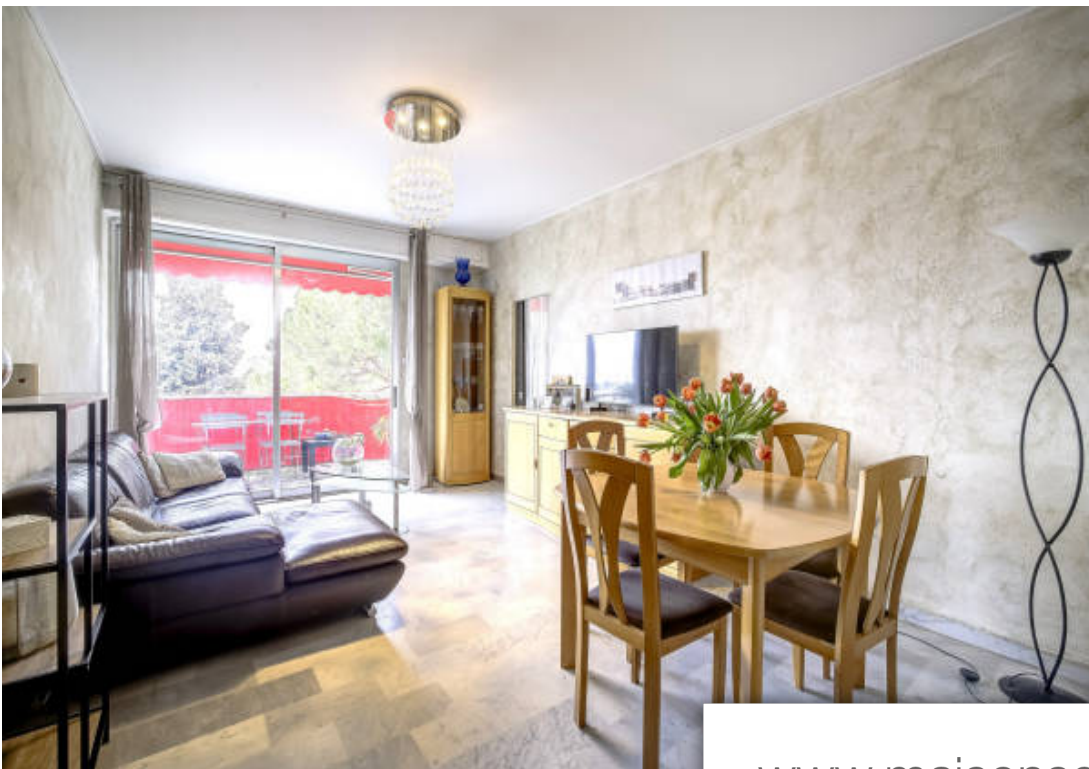
## DRAY AND PARTNERS

63 rue de France - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

