



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>75 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>PEVAP20000426</b>
Prix	<b>695 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Découvrez ce superbe appartement de 3 pièces, entièrement rénové avec goût, situé au sein de la prestigieuse résidence Les Constellations de Fabron à Nice Ouest. Niché en étage élevé et en angle, ce bien rare de 76m2 bénéficie d'une terrasse circulaire desservant toutes les pièces, offrant une triple exposition pour profiter du soleil toute la journée. Caractéristiques de l'appartement : Surface : 76m2 Pièces : 3 pièces spacieuses et lumineuses Terrasse : Terrasse circulaire avec accès depuis chaque pièce Rénovation : Intégralement refait avec des matériaux de qualité Exposition : Triple exposition (Est, Sud et Ouest) pour une luminosité optimale Vue : Mer panoramique Atouts de la résidence : Piscine : Piscine chauffée Tennis : 2 courts de tennis Restaurant : Restaurant au sein de la résidence Parking : Grand parking collectif Sécurité : Résidence sécurisée avec gardien Localisation idéale : Commerces et commodités : À proximité immédiate de tous les commerces et commodités Transports : Bien desservi par les transports en commun ,bus tramway Environnement : Quartier résidentiel calme et verdoyant Ce bien exceptionnel offre un cadre de vie privilégié alliant confort, élégance et ...

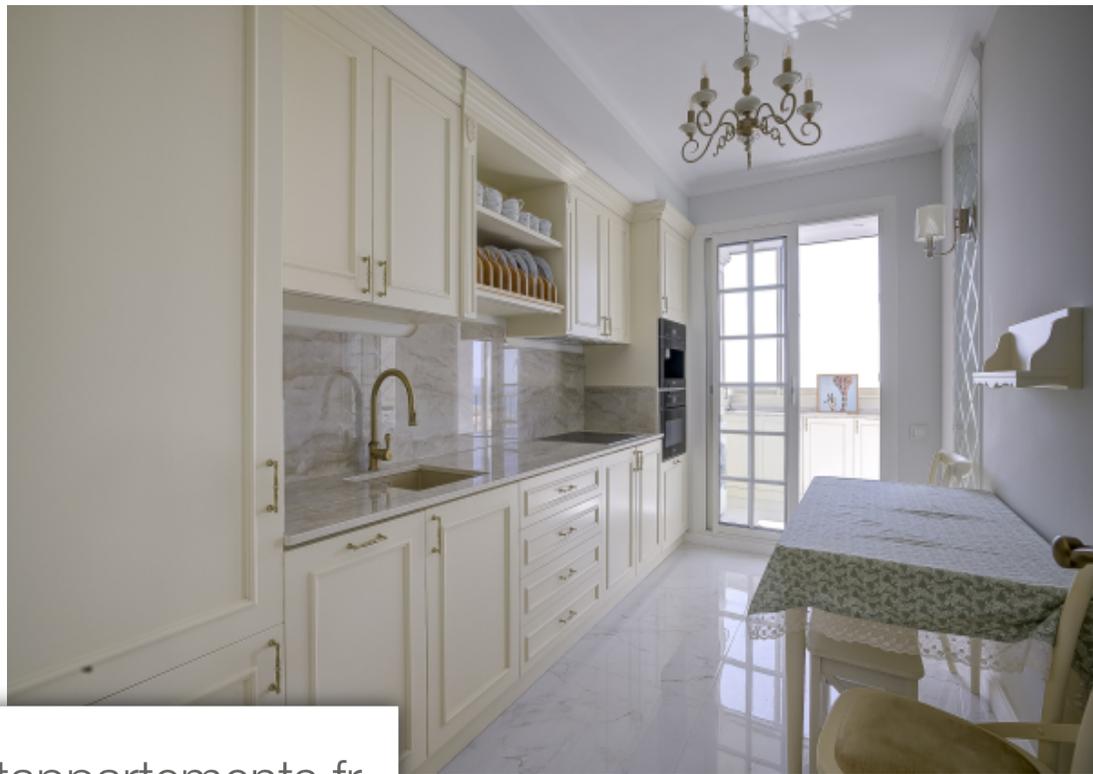
## **DRAY AND PARTNERS**

63 rue de France - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

