



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>97 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>82822328</b>
Prix	<b>529 000 €</b>

Nice

Appartement à vendre (06000)

Au 47 boulevard Gambetta à Nice, nous vous proposons un magnifique appartement à vendre dans l'immeuble REX, construit en 1936 par l'architecte Kevork Arsenian. Ce bien de 52 m<sup>2</sup>, situé au dernier étage, offre une grande terrasse de 45 m<sup>2</sup> exposée à l'ouest pour profiter du soleil méditerranéen. Rénové récemment, l'appartement dispose de deux chambres, d'un salon avec cuisine américaine et d'une salle de bain avec douche. Situé dans le quartier des Musiciens-Gambetta, rénové par la ville de Nice, vous bénéficierez d'espaces verts, de pistes cyclables et d'une tranquillité sans bruits de ...

*Located at 47 boulevard Gambetta in Nice, we are pleased to offer you a magnificent apartment for sale in the REX building, built in 1936 on behalf of Jean-Jacques Mecatti and designed by architect Kevork Arsenian, whose work is widely recognized in his hometown of Nice for its elegance and modernity. This property with a surface area of 52 m<sup>2</sup> is located on the seventh and top floor of the building and benefits from a large 45 m<sup>2</sup> terrace facing west, ideal for enjoying the Mediterranean sun. The apartment is nestled in the Musiciens-Gambetta neighborhood, which has recently been renovated by ...*

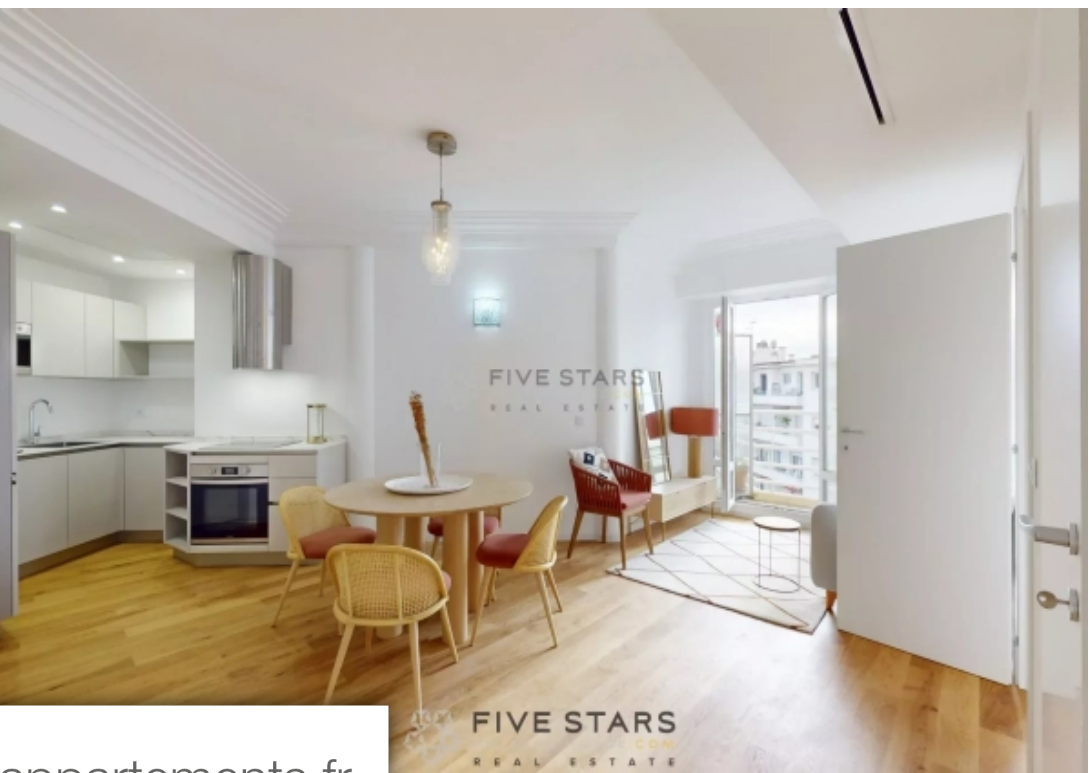
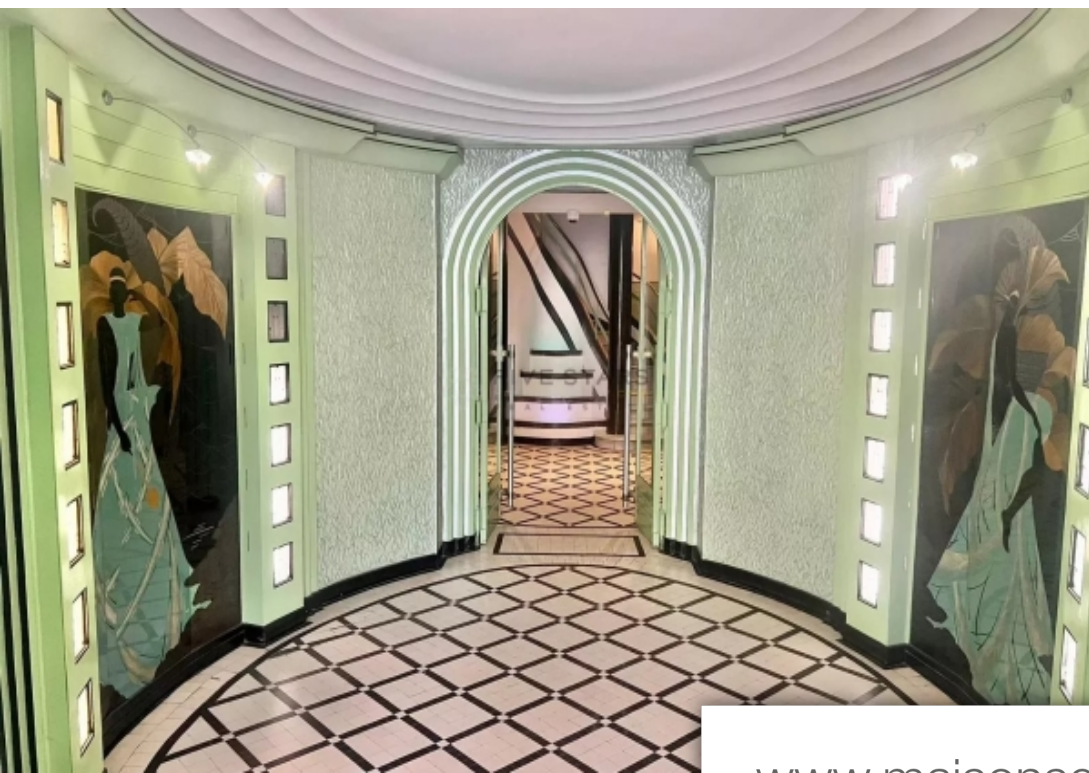
## **FIVE STARS HOLIDAY HOUSE**

40 rue de la Buffa - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

