



Pièces	3 Pièces
Superficie	70 m²
Référence	5443
Prix	295 000 €

Nice

Appartement à vendre (06000)

Dans un bel immeuble des années 70, bien entretenu, à 200 mètres de la station du tramway, 900 mètres de la gare de Riquier et à 20 minutes à pied du Port. Cet appartement de 3 pièces offre une jolie vue sur les maisons niçoises en face, au quatrième étage, il est très lumineux et traversant est/ouest. L'appartement offre 70 m² Carrez. Il est composé d'un séjour, d'une cuisine indépendante entièrement équipée, de deux chambres, d'une salle de bains, d'un toilette indépendant et d'une belle terrasse. Le salon est climatisé. Un bel appartement, idéal pour une famille. Garage en sus, au prix de 35 000€. Dossier de présentation complet disponibles sur demande. Bien soumis au statut de la copropriété - Pas de procédures en cours - Nb de lots : 17 - Charges annuelles : NC - Honoraires à la charge du vendeur.



GECKO IMMOBILIER

30 RUE HOTEL DES POSTES - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

